

## ПРОТОКОЛ

оценки, сопоставления конкурсных заявок и подведения итогов открытого конкурса, проведенного 27.09.2016, на право заключения договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – открытый конкурс)

г. Курган

03 октября 2016 г.

Заказчиком и организатором открытого конкурса является Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области" (далее – Заказчик).

Место нахождения: 640000, Россия, г. Курган, ул. К. Мяготина, д. 125

Почтовый адрес: 640000, Россия, г. Курган, ул. К. Мяготина, д. 125

Адрес электронной почты: regfondgkh@mail.ru

Номер контактного телефона: (3522) 41-85-00

Предметом открытого конкурса является право заключения договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Лот №	№ п/п	Адреса многоквартирных домов	Перечень работ	Начальная (максимальная) цена договора подряда (руб.) с учетом НДС
<b>г. Курган</b>				
Лот № 1	1.	ул. Гагарина, 68	ремонт крыши (скатной)	682 743
	Итого:			682 743
<b>г. Курган</b>				
Лот № 2	1.	ул. Дзержинского, 2	ремонт крыши (скатной)	1 235 612
	Итого:			1 235 612
<b>г. Курган</b>				
Лот № 3	1.	ул. Челябинская, 8А	ремонт крыши (скатной)	645 390
	Итого:			645 390
<b>г. Курган</b>				
Лот № 4	1.	ул. Ястржембского, 39Б	ремонт крыши (скатной)	760 199
	Итого:			760 199
<b>г. Курган</b>				
Лот № 5	1.	ул. Гагарина, 17	ремонт крыши (скатной)	1 216 398
	Итого:			1 216 398
<b>г. Курган</b>				
Лот № 6	1.	ул. К. Маркса, 35	ремонт крыши (скатной)	1 059 982
	Итого:			1 059 982
Лот	<b>Притобольный район</b>			

№ 7	1.	с. Глядянское, ул. Ленина, 88	ремонт крыши (скатной)	1 326 845
	Итого:			1 326 845
<b>Муниципальное образование «Кетовский район»</b>				
Лот № 8	1.	с. Садовое, ул. Тимирязева, 9	ремонт крыши (скатной)	555 733
	Итого:			555 733
<b>Петуховский район</b>				
Лот № 9	1.	г. Петухово, ул. Красная, 52	ремонт крыши (скатной)	846 313
	Итого:			846 313
<b>Муниципальное образование «Кетовский район»</b>				
Лот № 10	1.	п. Логовушка, ул. Советская, 30	ремонт крыши (скатной)	764 227
	Итого:			764 227
<b>Муниципальное образование «Кетовский район»</b>				
Лот № 11	1.	с. Колташево, ул. Гагарина, 1	ремонт крыши (скатной)	495 862
	Итого:			495 862
<b>Муниципальное образование «Кетовский район»</b>				
Лот № 12	1.	с. Кетово, ул. Космонавтов, 33	ремонт крыши (скатной)	867 454
	2.	с. Кетово, ул. Космонавтов, 35	ремонт крыши (скатной)	856 674
	Итого:			1 724 128
<b>Муниципальное образование «Кетовский район»</b>				
Лот № 13	1.	с. Каширино, ул. Победы, 2	ремонт крыши (скатной)	508 019
	Итого:			508 019
<b>Каргапольский район</b>				
Лот № 14	1.	с. Окуневское, ул. Школьная, 43	ремонт крыши (скатной)	595 648
	Итого:			595 648
<b>Катайский район</b>				
Лот № 15	1.	г. Катайск, ул. 30 лет Победы, 5	ремонт крыши (скатной), ремонт фасада	2 604 724
	Итого:			2 604 724

Муниципальное образование – город Шадринск				
Лот № 16	1.	ул. Февральская, 79	ремонт крыши (скатной), ремонт инженерных систем, ремонт подвала	3 292 313
	Итого:			3 292 313
Муниципальное образование – город Шадринск				
Лот № 17	1.	ул. Спартака, 49	ремонт крыши (скатной), ремонт инженерных систем	4 972 543
	Итого:			4 972 543

Конкурсная комиссия определена Заказчиком открытого конкурса в составе:

Должность	ФИО	Примечание
Председатель Конкурсной комиссии	Денисов Виктор Васильевич	присутствует
Заместитель председателя Конкурсной комиссии	Мясоедов Сергей Геннадьевич	отсутствует
Член Конкурсной комиссии	Шалабанов Сергей Александрович	присутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель Департамента строительства госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель Государственного казенного учреждения «Курганские газораспределительные сети»	Жрубик Инна Владимировна	присутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования г. Курган	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования г. Шадринск	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Притобольного района	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Кетовского района	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Петуховского района	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Катайского района	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Каргапольского района	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, исполняющий функции секретаря	Жуйков Григорий Андреевич	присутствует

Заседание по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 проводится в присутствии 4 членов конкурсной комиссии. Кворум имеется. Конкурсная комиссия правомочна.

**25 августа 2016 г.** объявлен открытый конкурс на право заключения договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

На участие в открытом конкурсе представлены 19 (девятнадцать) конвертов с заявками на участие. Представлены 3 (три) конверта с изменениями в конкурсные заявки. Отозваны следующие конкурсные заявки: 1) конкурсная заявка ООО «Курганремстрой» по лоту № 5; 2) конкурсная заявка ООО «Курганремстрой» по лоту № 10; 3) конкурсная заявка ООО «Ремкомстрой» по лоту № 7; 4) конкурсная заявка ООО «Областные газовые системы» по лоту № 8.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе осуществлялось по адресу: 640000, Курганская область, г. Курган, ул. К. Мяготина, 125, с **11 часов 05 мин. по 11 часов 55 минут** 27.09.2016.

Конкурсной комиссией на основании Порядка проведения конкурса региональным оператором по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Приказом Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 28.04.2014 № 131 (далее – Порядок проведения конкурса), Конкурсной документации о проведении 27.09.2016 открытого конкурса на право заключения договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – Конкурсная документация) по результатам рассмотрения поступивших конкурсных заявок приняты решения:

1. **О не допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 1 (ООО «Меридиан») по **лотам №№ 1, 3, 5** в соответствии с пп. 2, 6 п. 4.4. Конкурсной документации (предоставление претендентом неполного комплекта документов, установленных пунктом 3.1 Конкурсной документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом; предоставление претендентом в конкурсной заявке недостоверных, заведомо ложных сведений) в связи с отсутствием в составе конкурсной заявки документа, предусмотренного пп. 14 п. 3.1. Конкурсной документации (платежное поручение, подтверждающее внесение претендентом задатка в качестве обеспечения конкурсной заявки); представлением претендентом в составе конкурсной заявки неисполненных платежных поручений по внесению претендентом задатка в качестве обеспечения конкурсной заявки.

2. **О не допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 1 (ООО «Меридиан») по **лотам №№ 2, 12** в соответствии с пп. 7 п. 4.4. Конкурсной документации (не внесение претендентом задатка в качестве обеспечения конкурсной заявки на участие в открытом конкурсе) в связи с отсутствием задатка в качестве обеспечения конкурсной заявки.

3. **О не допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 7 (ООО «Курганстрой») по **лотам №№ 4, 12** в соответствии с пп. 2, 4 п. 4.4. Конкурсной документации (предоставление претендентом неполного комплекта документов, установленных пунктом 3.1 Конкурсной документации; несоответствие конкурсной заявки претендента и представленных с данной заявкой документов требованиям Конкурсной документации) в связи с отсутствием в составе конкурсной заявки документа, предусмотренного пп. 8 п. 3.1. Конкурсной документации, а именно оригинала или заверенной претендентом копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной не ранее чем за три календарных месяца до даты подачи заявки; наличием исправлений в конкурсной заявке, наличием нескольких предложений по цене и сроку.

4. **О не допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 8 (ООО «Сервис+») по **лоту № 1** в соответствии с пп. 7 п. 4.4. Конкурсной документации (не внесение претендентом задатка в качестве обеспечения конкурсной заявки на участие в открытом конкурсе) в связи с отсутствием задатка в качестве обеспечения конкурсной заявки.

5. **О не допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 9 (ООО «Сервис+») по **лоту № 5** в соответствии с пп. 7 п. 4.4. Конкурсной документации (не внесение претендентом задатка в качестве обеспечения конкурсной заявки на участие в открытом конкурсе) в связи с отсутствием задатка в качестве обеспечения конкурсной заявки.

6. **О не допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 10 (ООО «СтройГражданСервис») по **лоту № 4** в соответствии с пп. 5 п. 4.4. Конкурсной документации (несоответствие условий, содержащихся в заявке претендента требованиям конкурсной документации) в связи с предложением меньшего срока выполнения работ, чем предусмотрен Конкурсной документацией.

7. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 11 (ООО «Сельхозмонтаж-1») по **лоту №№ 14**.

8. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 13 (ООО «Лесстройторг») по **лотам №№ 4, 8, 10**.

9. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 14 (ООО «Стройсервис-Катайск») по лоту № 15.

10. **О не допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 15 (ООО ПСК «Аккурат») по лоту № 4 в соответствии с пп. 5 п. 4.4. Конкурсной документации (превышение цены конкурсной заявки над начальной (максимальной) ценой, указанной в Конкурсной документации) в связи с предложением цены конкурсной заявки выше начальной (максимальной) цены, указанной в Конкурсной документации.

11. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 16 (ООО «СК «Северо-Запад») по лоту № 15.

12. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 17 (ООО «Регион-Урал») по лотам №№ 1, 2, 5.

13. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 18 (ИП Зайцев С.В.) по лоту № 9.

14. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 19 (ООО «А-Строй») по лотам №№ 7, 10.

15. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 20 (ООО «Строительно-монтажное управление-45») по лотам №№ 16, 17.

16. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 21 (ООО «СК «ДОК») по лоту № 3.

17. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 22 (ООО «Областные газовые системы») по лотам №№ 6, 11, 13.

18. Об объявлении открытого конкурса по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 16, 17 несостоявшимся в соответствии с п. 5.19 Порядка проведения конкурса в связи с тем, что по каждому из данных лотов допущена только одна конкурсная заявка.

19. По лотам №№ 1, 2, 5 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «Регион-Урал» договор подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

20. По лоту № 3 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «СК «ДОК» договор подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

21. По лотам №№ 4, 8 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «Лесстройторг» договор подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

22. По лотам №№ 6, 11, 13 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «Областные газовые системы» договор подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

23. По лоту № 7 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «А-Строй» договор подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

24. По лоту № 9 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ИП Зайцев С.В. договор подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

25. По лоту № 14 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «Сельхозмонтаж-1» договор подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

26. По лотам №№ 16, 17 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «Строительно-монтажное управление-45» договор подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

27. Об объявлении открытого конкурса по лоту № 12 несостоявшимся в соответствии с п. 5.19 Порядка проведения конкурса в связи с тем, что по указанному лоту всем участникам открытого конкурса отказано в допуске к участию в открытом конкурсе по результатам рассмотрения конкурсных заявок.

По результатам оценки и сопоставления конкурсных заявок участникам открытого конкурса присвоены баллы:

1. ООО «Лесстройторг» в отношении лота № 10 – 25 баллов.
2. ООО «А-Строй» в отношении лота № 10 – 70 баллов.
3. ООО «Стройсервис-Катайск» в отношении лота № 15 – 64 балла.
4. ООО «СК «Северо-Запад» в отношении лота № 15 – 75 баллов.

По итогам оценки и сопоставления заявленных предложений участников открытого конкурса Конкурсной комиссией, руководствуясь п. 5.4. Конкурсной документации, приняты решения:

1. Присвоить **первый номер** заявкам на участие в открытом конкурсе и признать победителем открытого конкурса:

Лот № 10 - ООО «А-Строй».

Лот № 15 - ООО «СК «Северо-Запад».

2. Присвоить **второй номер** заявкам на участие в открытом конкурсе:

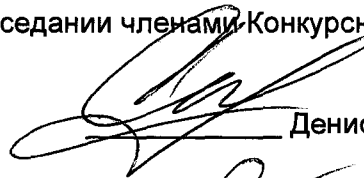
Лот № 10 - ООО «Лесстройторг».

Лот № 15 - ООО «Стройсервис-Катайск».

Заседание Конкурсной комиссии окончено 30 сентября 2016 года в 15 часов 50 минут.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Конкурсной комиссии:

Председатель Конкурсной комиссии

  
Денисов В.В.

Член Конкурсной комиссии

  
Шалабанов С.А.

Член Конкурсной комиссии

  
Жрубик И.В.

Член Конкурсной комиссии,  
исполняющий функции секретаря

  
Жуйков Г.А.