

ПРОТОКОЛ

оценки, сопоставления конкурсных заявок и подведения итогов открытого конкурса,
проведенного 14.06.2016 на право заключения договоров подряда на выполнение работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах
(далее – открытый конкурс)

г. Курган

« 17 » июня 2016 г.

Заказчиком и организатором открытого конкурса является Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области" (далее – Заказчик).

Место нахождения: 640000, Россия, г. Курган, ул. К. Мяготина, д. 125

Почтовый адрес: 640000, Россия, г. Курган, ул. К. Мяготина, д. 125

Адрес электронной почты: regfondgkh@mail.ru

Номер контактного телефона: (3522) 41-85-00

Предметом открытого конкурса является право заключения договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Таблица 1

Лот №	№ п/п	Адреса многоквартирных домов	Перечень работ	Начальная (максимальная) цена договора подряда (руб.) с учетом НДС
Курганская область, Белозерский район				
Лот №1	1.	с. Белозерское, ул. К. Маркса, 10	ремонт крыши (скатной)	496 694
	Итого:			496 694
Курганская область, Каргапольский район				
Лот №2	1.	п. Каргаполье, ул. Вокзальная, 4	ремонт крыши (скатной)	316 290
	2.	р.п. Каргаполье, ул. Ленина, 39	ремонт крыши (скатной)	355 568
	3.	р.п. Каргаполье, ул. Ленина, 41	ремонт крыши (скатной)	364 593
Итого:			1 036 451	
Курганская область, Каргапольский район				
Лот №3	1.	с. Сосновка, ул. Уральская, 7	ремонт крыши (скатной)	957 500
	Итого:			957 500
Курганская область, Каргапольский район				
Лот №4	1.	с. Чаши, ул. Кирова, 1	ремонт крыши (скатной)	472 817
	Итого:			472 817
Курганская область, Муниципальное образование «Кетовский район»				
Лот №5	1.	п. Старый Просвет, ул. Советская, 10	ремонт крыши (скатной)	543 724
	Итого:			543 724
Курганская область, г. Курган				
Лот №6	1.	ул. Гоголя, 87	ремонт крыши (скатной)	377 501
			ремонт фасада	
Итого:			1 151 737	
Итого:			1 529 238	
Курганская область, г. Курган				
Лот №7	1.	ул. К. Мяготина, 138	ремонт крыши (скатной),	2 820 161
			ремонт фасада	
Итого:			2 820 161	

Курганская область, г. Курган					
Лот №8	1.	ул. Коли Мяготина, 153	ремонт крыши (скатной)	1 099 695	
			ремонт фасада	386 613	
			ремонт инженерных систем	350 000	
			Итого:	1 836 308	
Курганская область, г. Курган					
Лот №9	1.	ул. Куйбышева, 123	ремонт крыши (скатной)	386 244	
			ул. Куйбышева, 129	ремонт крыши (скатной)	683 673
				Итого:	1 069 917
Курганская область, г. Курган					
Лот №10	1.	ул. Ленина, 20	ремонт крыши (скатной), ремонт фасада	3 007 846	
			Итого:	3 007 846	
Курганская область, г. Курган					
Лот №11	1.	ул. Ломоносова, д.36	ремонт крыши (скатной)	387 380	
			Итого:	387 380	
Курганская область, г. Курган					
Лот №12	1.	ул. М. Горького, 95	ремонт крыши (скатной), ремонт фасада	4 372 878	
			Итого:	4 372 878	
Курганская область, г. Курган					
Лот №13	1.	ул. Техническая, 12	ремонт крыши (скатной)	897 381	
			Итого:	897 381	
Курганская область, Макушинский район					
Лот №14	1.	г. Макушино, ул. 1-я Вокзальная, 18	ремонт крыши (скатной)	659 700	
			г. Макушино, ул. 2-я Вокзальная, 18	ремонт крыши (скатной)	504 626
				Итого:	1 164 326
Курганская область, Петуховский район					
Лот №15	1.	п. Курорт Озеро Медвежье, ул. Центральная, 8	ремонт крыши (скатной)	735 719	
			Итого:	735 719	
Курганская область, Петуховский район					
Лот №16	1.	г. Петухово, ул. К. Маркса, 7	утепление и ремонт фасада	845 136	
			Итого:	845 136	
Курганская область, Петуховский район					
Лот №17	1.	г. Петухово, ул. Линейная, 1	ремонт крыши (скатной)	1 120 697	
			Итого:	1 120 697	
Курганская область, Половинский район					
Лот №18	1.	с. Половинное, ул. Ленина, д.39	ремонт крыши (скатной)	463 483	
			с. Половинное, ул. Ленина, д.41	ремонт крыши (скатной)	400 242

			Итого:	863 725
Лот №19	Курганская область, Сафакулевский район			
	1.	с. Сафакулево, ул. Больничная, 4	ремонт крыши (скатной)	371 477
			Итого:	371 477
Лот №20	Курганская область, Шатровский район			
	1.	с. Шатрово, ул. Федосеева, 47	ремонт крыши (скатной)	456 659
			Итого:	456 659
Лот №21	Курганская область, Щучанский район			
	1.	г. Щучье, ул. Ленина, 8	ремонт крыши (скатной)	705 849
			Итого:	705 849
Лот №22	Курганская область, Катайский район			
	1.	с. Верхнеключевское, ул. Красных Орлов, д.16	ремонт крыши (скатной)	469 665
	2.	с. Верхнеключевское, ул. Красных Орлов, д.18	ремонт крыши (скатной)	474 498
			Итого:	944 163
Лот №23	Курганская область, Катайский район			
	1.	с. Верхнеключевское, ул. Красных Орлов, д.20	ремонт крыши (скатной)	437 037
	2.	с. Верхнеключевское, ул. Советская, д.17	ремонт крыши (скатной)	454 665
			Итого:	891 702

Конкурсная комиссия определена Заказчиком открытого конкурса в составе:

Таблица 2

Должность	ФИО	Примечание
Председатель Конкурсной комиссии	Мясоедов Сергей Геннадьевич	присутствует
Заместитель председателя Конкурсной комиссии	Никитенко Владимир Иванович	присутствует
Член Конкурсной комиссии	Шалабанов Сергей Александрович	присутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель Департамента строительства госэкспертизы и жилищно- коммунального хозяйства Курганской области	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель Государственного казенного учреждения «Курганские газораспределительные сети»	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии	Бородавко Даниил Александрович	присутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования г. Курган	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Белозерский район	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Каргапольский район	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Кетовский район	_____	отсутствует

Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Макушинский район	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Петуховский район	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Половинский район	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Сафакулевский район	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Шатровский район	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Щучанский район	_____	отсутствует
Член Конкурсной комиссии, представитель муниципального образования Катайский район	_____	отсутствует

Заседание по лотам №№ 1-23 проводится в присутствии 4 членов Конкурсной комиссии. Кворум имеется. Конкурсная комиссия правомочна.

На время отсутствия члена Конкурсной комиссии, исполняющего обязанности секретаря Конкурсной комиссии, Председателем Конкурсной комиссии обязанность по оформлению протокола заседания Конкурсной комиссии возложена на члена Конкурсной комиссии Шалабанова С.А.

10 мая 2016 г. объявлен открытый конкурс на право заключения договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

На участие в открытом конкурсе подано 29 конвертов с заявками, из них 1 изменение в конкурсную заявку. Отозвано 3 конкурсных заявки:

1. ИП Корицова Н.А., конкурсная заявка № 2 – лот № 5.
2. ИП Корицова Н.А., конкурсная заявка № 3 – лот № 9.
3. ООО «СК Киселев», конкурсная заявка № 10 – лот № 20.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе осуществлялось по адресу: 640000, Курганская область, г. Курган, ул. К. Мяготина, 125 с 13 часов 11 мин. по 14 часов 05 минут 14 июня 2016 г.

Конкурсной комиссией на основании Порядка проведения конкурса региональным оператором по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Приказом Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 28.04.2014г. № 131 (далее – Порядок проведения конкурса), Конкурсной документации о проведении 14.06.2016г. открытого конкурса на право заключения договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – Конкурсная документация) по результатам рассмотрения поступивших конкурсных заявок приняты решения:

1. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 1 (ООО «Верное решение») по лотам №№ 7, 9.
2. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 4 (ИП Корицова Н.А.) по лоту № 11.
3. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 5 (ИП Корицова Н.А.) по лоту № 13.
4. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 6 (ООО «ПМК-4») по лотам №№ 3, 5, 6.
5. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 7 (ООО «Сельхозмонтаж-1») по лотам №№ 2, 4.
6. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 8 (ООО «Аруна») по лотам №№ 10, 12, 13.
7. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 9 (ООО «Стройком») по лотам №№ 8, 9.

8. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 11 (ООО «Ремонтно-строительная фирма «Феникс»») по лоту № 8.
9. **О не допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 12 (ООО «ЗауралРегионСтрой») по лоту № 13 в соответствии с пп. 2 п. 4.4 Конкурсной документации в связи с тем, что претендентом представлен неполный комплект документов, установленных п. 3.1 Конкурсной документации (не представлен документ, предусмотренный пп. 8 п. 3.1 Конкурсной документации).
10. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 13 (ООО «Областные газовые системы») по лотам №№ 9, 11.
11. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 15 (ООО «СК «Киселев») по лоту № 20.
12. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 17 (ООО «А-Строй») по лоту № 18.
13. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 18 (ООО «Юнит») по лоту № 1.
14. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 19 (ООО «Ремонтно-строительная компания») по лотам №№ 2, 3, 4.
15. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 20 (ООО «СК «Северо-Запад») по лоту № 22.
16. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 21 (ООО «СК «Северо-Запад») по лоту № 23.
17. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 23 (ООО «СК «Киселев») по лоту № 14.
18. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсных заявок с присвоенными №№ 14, 16, 24 (ООО «УралСпецСтрой») по лотам №№ 1, 8.
19. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 25 (ООО «Фермерстрой») по лоту № 18.
20. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 26 (ИП Зайцев С.В.) по лоту № 16.
21. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 27 (ИП Зайцев С.В.) по лоту № 17.
22. **О не допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 28 (ООО «РегионСтройКомплект») по лотам №№ 15, 17 в соответствии с пп. 5 п. 4.4 Конкурсной документации в связи с несоответствием условий, содержащихся в заявке претендента требованиям конкурсной документации, а также в соответствии с пп. 7 п. 4.4 Конкурсной документации, в связи с тем, что претендентом не в полном объеме внесен задаток в качестве обеспечения конкурсной заявки.
23. **О не допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 29 (ООО «Зауралье») по лотам №№ 19, 21, 22 в соответствии с пп. 4 п. 4.4 Конкурсной документации в связи с несоответствием конкурсной заявки претендента требованиям Конкурсной документации.
24. **О допуске** к участию в открытом конкурсе конкурсной заявки с присвоенным № 29 (ООО «Зауралье») по лоту № 23.
25. Об объявлении открытого конкурса по лотам №№ 15, 19, 21 несостоявшимся в соответствии с п. 5.19 Порядка проведения конкурса в связи с тем, что по данным лотам до участия в открытом конкурсе не допущено ни одной конкурсной заявки.
26. Об объявлении открытого конкурса по лотам №№ 5, 6, 7, 10, 12, 14, 16, 17, 20, 22 несостоявшимся в соответствии с п. 5.19 Порядка проведения конкурса в связи с тем, что по данным лотам до участия в открытом конкурсе допущено по одной конкурсной заявке.
27. По лотам №№ 5, 6 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «ПМК-4» договоры подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.
28. По лоту № 7 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «Верное решение» договор подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.
29. По лотам №№ 10, 12 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «Аруна» договоры подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

30. По лотам №№ 14, 20 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «СК «Киселев» договоры подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

31. По лотам №№ 16, 17 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ИП Зайцев С.В. договоры подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

32. По лоту № 22 в соответствии с п. 5.20 Порядка проведения конкурса рекомендовать Заказчику заключить с ООО «СК «Северо-Запад» договор подряда на условиях, указанных в заявке на участие в открытом конкурсе.

По результатам оценки и сопоставления конкурсных заявок участникам открытого конкурса присвоены баллы:

1. ООО «Верное решение» в отношении лота № 9 – 75 баллов.
2. ИП Корицова Н.А. в отношении лота № 11 – 75 баллов, в отношении лота № 13 – 65 баллов.
3. ООО «ПМК-4» в отношении лота № 3 – 55 баллов.
4. ООО «Сельхозмонтаж-1» в отношении каждого из лотов №№ 2, 4 – 55 баллов.
5. ООО «Аруна» в отношении лота № 13 – 75 баллов.
6. ООО «Стройком» в отношении каждого из лотов №№ 8, 9 – 69 баллов.
7. ООО «Ремонтно-строительная фирма «Феникс» в отношении лота № 8 – 65 баллов.
8. ООО «Областные газовые системы» в отношении каждого из лотов 9, 11 – 75 баллов.
9. ООО «А-Строй» в отношении лота № 18 – 55 баллов.
10. ООО «Юнит» в отношении лота № 1 – 55 баллов.
11. ООО «Ремонтно-строительная компания» в отношении каждого из лотов №№ 2, 3, 4 – 24 балла.
12. ООО «СК «Северо-Запад» в отношении лота № 23 – 45 баллов.
13. ООО «УралСпецСтрой» в отношении каждого из лотов №№ 1, 8 – 60 баллов.
14. ООО «Фермерстрой» в отношении лота № 18 – 55 баллов.
15. ООО «Зауралье» в отношении лота № 23 – 25 баллов.

По итогам оценки и сопоставления заявленных предложений участников открытого конкурса Конкурсной комиссией, руководствуясь п. 5.4. Конкурсной документации, приняты решения:

1. Присвоить **первый номер** заявкам на участие в открытом конкурсе и признать победителем открытого конкурса:

Лот № 1	ООО «УралСпецСтрой».
Лот № 2	ООО «Сельхозмонтаж-1».
Лот № 3	ООО «ПМК-4».
Лот № 4	ООО «Сельхозмонтаж-1».
Лот № 8	ООО «Стройком».
Лот № 9	ООО «Верное решение».
Лот № 11	ИП Корицова Н.А.
Лот № 13	ООО «Аруна».
Лот № 18	ООО «Фермерстрой».
Лот № 23	ООО «СК «Северо-Запад».

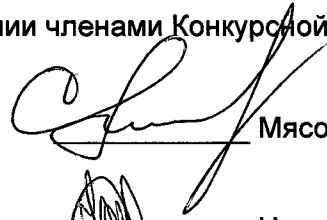
2. Присвоить **второй номер** заявкам на участие в открытом конкурсе:

Лот № 1	ООО «Юнит».
Лот № 2	ООО «Ремонтно-строительная компания».
Лот № 3	ООО «Ремонтно-строительная компания».
Лот № 4	ООО «Ремонтно-строительная компания».
Лот № 8	ООО «Ремонтно-строительная фирма «Феникс».
Лот № 9	ООО «Областные газовые системы».
Лот № 11	ООО «Областные газовые системы».
Лот № 13	ИП Корицова Н.А.
Лот № 18	ООО «А-Строй».
Лот № 23	ООО «Зауралье».

Заседание Конкурсной комиссии окончено « 17 » ноября 2016 года в 16 часов 10 минут.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Конкурсной комиссии:

Председатель Конкурсной комиссии


_____ Мясоедов С.Г.

Заместитель Председателя Конкурсной комиссии


_____ Никитенко В.И.

Член Конкурсной комиссии


_____ Шалабанов С.А.

Член Конкурсной комиссии


_____ Бородавко Д.А.