УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 2016 г. №

П О Л О Ж Е Н И Е

о порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, регулирует отношения, направленные на обеспечение осуществления функций специализированных некоммерческих организаций по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), в целях повышения эффективности, результативности привлечения подрядных организаций, обеспечения гласности и прозрачности привлечения подрядных организаций, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в процессе привлечения подрядных организаций, в части, касающейся:

а) проведения предварительного отбора подрядных организаций в целях формирования реестра квалифицированных подрядных организаций;

б) определения подрядных организаций в рамках проведения конкретной закупки;

в) заключения гражданско-правового договора, предметом которого являются оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – договор);

г) мониторинга процесса привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

д) контроля за соблюдением нормативных правовых актов о порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

2. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

"аукцион в электронной форме на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме" – конкурентный способ определения подрядной организации, проводимый в электронной форме, при котором победителем признается участник закупки, включенный в реестр квалифицированных подрядных организаций и предложивший наименьшую цену договор;

"заинтересованное лицо " – лицо, лично заинтересованное в результатах привлечения подрядных организаций (в том числе физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем), подавшее заявку через оператора электронной площадки на участие в предварительном отборе, заявку на участие в электронном аукционе либо состоящее в штате организации, подавшей заявку на участие в предварительном отборе, заявку на участие в электронном аукционе;

"заказчик" – региональный оператор либо органы местного самоуправления и (или) государственные, муниципальные бюджетные, казенные учреждения, в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации;

"закупка у единственной подрядной организации" – способ определения подрядной организации без проведения конкурентных способов определения подрядной организации;

"контрольный орган в сфере привлечения подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов" – антимонопольный орган (далее – контрольный орган в сфере привлечения подрядных организаций);

"конфликт интересов" – случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, должностные лица заказчика, осуществляющие организационное сопровождение привлечения подрядных организаций, состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества, членами коллегиального исполнительного органа

хозяйственного общества, руководителем учреждения или унитарного предприятия либо иными органами юридических лиц – участников предварительного отбора, электронных аукционов с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, – участниками предварительного отбора, электронных аукционов либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящего пункта понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

"начальная (максимальная) цена договора" – предельное значение цены договора, определяемое заказчиком, которое рассчитывается проектно-сметным методом в соответствии с частью 9 статьи 22 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44–ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее – Федеральный закон № 44–ФЗ) и указывается в извещении о проведении электронного аукциона, документации об электронном аукционе либо решении о проведении закупки у единственного источника;

"оператор электронной площадки" – юридическое лицо независимо от его организационно–правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, государственная регистрация которого осуществлена на территории Российской Федерации, которое владеет электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивает проведение предварительного отбора, электронных аукционов в соответствии с настоящим Положением;

"определение подрядной организации" – совокупность действий, которые осуществляются заказчиками с целью привлечения подрядных организаций в порядке, установленном настоящим Положением;

"официальный сайт" – единая информационная система закупок в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок;

"предварительный отбор" – совокупность действий, в результате которых осуществляется формирование реестра квалифицированных подрядных организаций субъекта Российской Федерации, сводного реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории субъекта Российской Федерации, проводившего предварительный отбор;

"реестр квалифицированных подрядных организаций" (далее также – РКП) – сформированный по итогам предварительного отбора реестр, в котором содержится информация, предусмотренная настоящим Положением, о подрядных организациях, имеющих право принимать участие в электронном аукционе по установленному предмету электронного аукциона либо у которых могут осуществляться закупки у единственного источника в случаях, предусмотренных настоящим Положением;

"специализированная организация" – юридическое лицо, привлекаемое заказчиком для осуществления функций по подготовке и проведению электронного аукциона;

"уполномоченный орган на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций" (далее – уполномоченный орган на ведение РКП) – орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации на ведение РКП;

"участник предварительного отбора" – юридическое лицо независимо от организационно–правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении юридических лиц (далее – офшорная компания), или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, претендующее на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций;

"участник электронного аукциона" – юридическое лицо независимо от организационно–правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении юридических лиц (далее – офшорная компания), или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, претендующее на заключение договора;

"эксперт, экспертная организация" – обладающее специальными познаниями, опытом, квалификацией в области капитального ремонта зданий физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, либо юридическое лицо (работники юридического лица должны обладать специальными познаниями, опытом, квалификацией в области капитального ремонта зданий), которые осуществляют на основе договора деятельность по изучению и оценке предмета экспертизы, а также по подготовке экспертных заключений по поставленным заказчиком, участником предварительного отбора, участником электронного аукциона вопросам в случаях, предусмотренных настоящим Положением;

"электронная площадка" – сайт в информационно–телекоммуникационной сети "Интернет", на котором проводятся предварительный отбор и электронные аукционы.

3. Принципами привлечения подрядных организаций являются:

а) доступность, безвозмездность и открытость информации о привлечении подрядных организаций, ее достоверность и полнота;

б) создание равных условий для участников предварительного отбора и участников электронных аукционов;

в) добросовестная конкуренция участников предварительного отбора и участников электронных аукционов;

г) профессионализм заказчика, осуществление его деятельности, деятельности специализированной организации на профессиональной основе с привлечением квалифицированных специалистов, обладающих теоретическими знаниями и навыками в сфере закупок;

д) эффективное использование средств регионального оператора, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах, и средств государственной поддержки на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания;

е) создание условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей в работах, услугах с требуемыми показателями цены, качества и надежности, необходимых для целей обеспечения организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

4. Электронный аукцион на оказание услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме проводится на сайте оператора электронной площадки. Привлечение оператора электронной площадки к проведению предварительного отбора, электронных аукционов осуществляется заказчиком из числа операторов электронных площадок, определенных Правительством Российской Федерации в целях обеспечения проведения закупок в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

5. До реализации функционала раздела официального сайта, предусмотренного для размещения информации о привлечении подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая ведение реестра договоров, предусмотренного разделом VI настоящего Положения, используются сайты органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций, в информационно–телекоммуникационной сети "Интернет".

II. Предварительный отбор. Реестр квалифицированных подрядных организаций

6. Первоначальный предварительный отбор в соответствии с настоящим Положением должен быть проведен в субъекте Российской Федерации не позднее чем через три месяца со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации об утверждении

настоящего Положения. В дальнейшем предварительный отбор осуществляется по мере поступления заявок на участие в предварительном отборе и их рассмотрения в установленном настоящим разделом порядке.

7. По итогам проведения предварительного отбора формируется реестр квалифицированных подрядных организаций.

8. Предварительный отбор проводится для выполнения работ по последующему предмету электронного аукциона:

а) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов;

б) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

в) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

г) выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе замены лифтов;

д) выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

е) выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям Технического регламента Таможенного союза 011/2011 "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011г. № 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (далее – технический регламент);

ж) оказание услуг по осуществлению строительного контроля.

9. Требования к участникам предварительного отбора по последующему предмету электронного аукциона, предусмотренному подпунктами "а" – "д" пункта 8 настоящего Положения определяются в соответствии с требованиями статьи 55^8 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10. Протоколы, составленные в ходе проведения предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе, документация по предварительному отбору, изменения, внесенные в документацию по предварительному отбору, и разъяснения документации по предварительному отбору, а также аудио– и (или) видеозапись работы комиссии по проведению

предварительного отбора хранятся уполномоченным органом по ведению РКП не менее трех лет.

11. Взимание с участников платы за участие в предварительном отборе не допускается.

12. Для обеспечения доступа к участию в предварительном отборе оператор электронной площадки осуществляет регистрацию участников в соответствии с регламентом работы электронной площадки.

13. Уполномоченный орган по ведению РКП до начала проведения предварительного отбора принимает решение о создании комиссии по проведению предварительного отбора, определяет её состав, включая председателя и секретаря комиссии, и порядок ее работы.

14. В состав комиссии по проведению предварительного отбора помимо должностных лиц уполномоченного органа по ведению РКП, должны включаться:

а) представители органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – орган по реализации региональной программы);

б) заказчика;

в) органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющих функции по формированию и реализации государственной политики в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в случае проведения предварительного отбора на право участия в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия;

г) уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, созданного в субъекте Российской Федерации, представители иных общественных организаций.

15. Членами комиссии по проведению предварительного отбора не могут быть заинтересованные лица, либо лица, на которых способны оказать влияние участники предварительного отбора (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами указанных участников предварительного отбора, либо физические лица, состоящие в браке с руководителем участника

предварительного отбора, либо являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем участника предварительного отбора. В случае выявления в составе комиссии по проведению предварительного отбора указанных лиц уполномоченный орган по ведению РКП обязан незамедлительно заменить их в соответствии со своим решением.

16. Комиссия по проведению предварительного отбора осуществляет рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе на соответствие требованиям, установленным пунктом 32 настоящего Положения, ведет и оформляет необходимые протоколы по всем процедурам, проводимым в ходе осуществления предварительного отбора, рассматривает вопрос о допуске (об отказе) к участию в предварительном отборе, о включении (об отказе во включении) в РКП и другие действия в соответствии с настоящим Положением.

17. Комиссия по проведению предварительного отбора правомочна осуществлять свои функции, если на ее заседании присутствует не менее половины от общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены председателем или секретарем комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий третьим лицам не допускается.

18. При проведении предварительного отбора какие–либо переговоры членов комиссии по предварительному отбору с его участниками не допускаются. В случае нарушения указанного запрета проведение предварительного отбора может быть признано недействительным по иску заинтересованного лица.

19. Комиссия по предварительному отбору осуществляет деятельность, в том числе в части проведения проверок по заявлениям, поступающим в ее адрес или в адрес уполномоченного органа по ведению РКП, в соответствии с методическими указаниями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно–правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции

по принятию нормативных правовых актов и контролю за соблюдением антимонопольного законодательства.

20. Извещение о проведении предварительного отбора размещается уполномоченным органом по ведению РКП на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки не менее чем за двадцать календарных дней до первоначальной даты окончания подачи заявок на участие в предварительном отборе.

21. В извещении о проведении предварительного отбора в обязательном порядке указываются следующие сведения:

а) предмет и идентификационный номер предварительного отбора;

б) полное наименование, адрес уполномоченного органа на ведение РКП, адрес его электронной почты и номер телефона;

в) официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора;

г) адрес сайта оператора электронной площадки;

д) период действия результатов предварительного отбора, который составляет три года;

е) первоначальная дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе;

ж) дата окончания первоначального рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе;

з) предельная дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, которая устанавливается за три месяца до окончания периода действия результатов предварительного отбора;

и) максимальное количество дней, в течение которых должна быть рассмотрена каждая заявка на участие в предварительном отборе, поданная после даты первоначального рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе и до предельной даты окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе.

22. Уполномоченный орган по ведению РКП по собственной инициативе или в связи с запросом заинтересованного лица о разъяснении положений документации о проведении предварительного отбора вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении предварительного отбора и (или) в документацию о проведении предварительного отбора не позднее чем за два рабочих дня до первоначальной даты окончания подачи заявок. В течение одного рабочего дня со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются

уполномоченным органом по ведению РКП на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки. Изменение предмета предварительного отбора не допускается.

23. Первоначальный срок подачи заявок на участие в предварительном отборе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки внесенных изменений в извещение о проведении предварительного отбора и (или) в документацию о проведении предварительного отбора до первоначальной даты окончания подачи заявок на участие в предварительном отборе такой срок составлял не менее чем десять календарных дней.

24. Уполномоченный орган по ведению РКП вправе отказаться от проведения предварительного отбора не позднее, чем за два рабочих дня до первоначальной даты подачи заявок на участие в предварительном отборе. Извещение об отказе от проведения предварительного отбора размещается уполномоченным органом по ведению РКП в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о таком отказе на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня размещения извещения об отказе от проведения предварительного отбора оператор электронной площадки обязан направить уведомление об отмене предварительного отбора всем участникам, которые подали свои заявки на участие в предварительном отборе.

25. При проведении предварительного отбора в обязательном порядке устанавливаются следующие требования к участникам предварительного отбора:

а) наличие у участника предварительного отбора выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к работам, установленным нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно–правовому регулированию в сфере строительства (далее – свидетельство СРО), в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, при этом в состав разрешенной деятельности в обязательном порядке должны входить работы:

по организации строительства, реконструкции и капитальному ремонту привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) в сфере жилищно-гражданского строительства с указанной в

таком свидетельстве стоимостью работ по заключаемому договору – в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронных аукционах на выполнение работ по капитальному имуществу многоквартирных домов;

по монтажу лифтов и пусконаладочные работы лифтов или работы, указанные в абзаце втором настоящего подпункта – в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронных аукционах по замене лифтов в многоквартирных домах;

по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) с указанной в таком свидетельстве стоимостью работ по заключаемому договору – в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронном аукционе на выполнение работ по разработке проектной документации и иных дополнительных услуг и (или) работ, связанных с разработкой проектной документации и оценкой технического состояния многоквартирных домов;

по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем – в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронном аукционе на оказание услуг по осуществлению строительного контроля;

б) наличие у участника предварительного отбора лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронном аукционе на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (за исключением работ по замене лифтов), являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

в) наличие у участника предварительного отбора лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании

отдельных видов деятельности на выполнение проектных работ – в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронном аукционе на выполнение работ по разработке проектной документации и иных дополнительных услуг и (или) работ, связанных с разработкой проектной документации и оценкой технического состояния многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

г) наличие у участника предварительного отбора действующего аттестата аккредитации, выданного федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по формированию единой национальной системы аккредитации и осуществлению контроля за деятельностью аккредитованных лиц, с приложением, определяющим область аккредитации, которая позволяет выполнять работы по проверкам, испытаниям, измерениям при проведении обследования лифтов в соответствии с требованиями технического регламента – в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронном аукционе на выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента;

д) отсутствие у участника предварительного отбора задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, за исключением случаев, установленных в пункте 29 настоящего Положения;

е) отсутствие у участника предварительного отбора за три года, предшествующих дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, договора (контракта) по предмету предварительного отбора, расторгнутого по решению суда, или расторгнутого одной из сторон договора (контракта) в случае одностороннего отказа от исполнения такого договора (контракта) полностью или частично, или расторгнутого по соглашению сторон по вине участника предварительного отбора, в случае, если в решении суда, уведомлении об одностороннем расторжении или соглашении о расторжении в качестве причины расторжения указана его вина;

ж) не проведение ликвидации участника предварительного отбора или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника предварительного отбора банкротом и об открытии конкурсного производства;

з) не приостановление деятельности участника предварительного отбора в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на момент проведения предварительного отбора;

и) отсутствие конфликта интересов между участником предварительного отбора и уполномоченным органом по ведению РКП;

к) отсутствие у участника предварительного отбора – физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица – участника предварительного отбора судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с выполнением работы, являющихся объектом предварительного отбора, и административного наказания в виде дисквалификации;

л) отсутствие сведений об участнике предварительного отбора в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

м) отсутствие сведений об участнике предварительного отбора в реестре недобросовестных подрядных организаций, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном разделом VII настоящего Положения;

н) участник предварительного отбора не является офшорной компанией.

о) наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала, устанавливаемого в документации по предварительному отбору в зависимости от предмета предварительного отбора и указанной в свидетельстве СРО стоимости работ по заключаемому договору по предмету разрешенной деятельности.

п) наличие у участника предварительного отбора опыта выполнения работ не менее чем по трем контрактам и(или) договорам за последние 3 года, предшествующих дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по предмету предварительного отбора. Минимальный размер стоимости

ранее выполненных работ устанавливается уполномоченным органом на ведение РКП в документации по предварительному отбору в размере не более десяти процентов от указанной в свидетельстве СРО стоимости работ по заключаемому договору по предмету разрешенной деятельности в случае проведения предварительного отбора по предмету электронного аукциона, предусмотренному подпунктами "а" – "д" пункта 8 настоящего Положения. В случае проведения предварительного отбора по предмету, указанному в подпунктах "е", "ж" пункта 8 настоящего Положения минимальный размер стоимости ранее оказанных услуг или выполненных работ не устанавливается.

26. Уполномоченный орган по ведению РКП не вправе устанавливать иные требования к участникам предварительного отбора кроме требований, указанных в пункте 25 настоящего Положения.

27. Комиссия по проведению предварительного отбора вправе проверить достоверность сведений, представленных участниками предварительного отбора, на соответствие участников предварительного отбора требованиям, указанным в пункте 25 настоящего Положения.

28. При рассмотрении заявок участник предварительного отбора не включается в РКП в случае:

а) несоответствия требованиям, установленным пунктом 25 настоящего Положения;

б) непредставления документов, установленных пунктом 41 настоящего Положения;

в) недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником предварительного отбора.

29. Допускается участие в предварительном отборе участника предварительного отбора в случае обжалования им задолженностей по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, если решение по жалобе на день рассмотрения заявки по предварительному отбору не принято или судебное решение по заявлению на день рассмотрения заявки по предварительному отбору не вступило в законную силу.

30. Не включение в РКП по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 28 настоящего Положения, не допускается.

31. Документация по предварительному отбору утверждается уполномоченным органом по ведению РКП.

32. Документация по предварительному отбору помимо сведений, указанных в извещении о проведении предварительного отбора, в обязательном порядке должна содержать:

а) основные сведения о требованиях к услугам, работам по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (их техническим, функциональным, качественным и иным характеристикам), в том числе по замене лифтов, о требованиях к работам по сохранению объектов культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия (в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронном аукционе на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия) и условиях договора, которые будут в дальнейшем установлены в документации об электронном аукционе;

б) ориентировочные адресные перечни многоквартирных домов, на выполнение капитального ремонта которых в дальнейшем будет проводиться электронный аукцион либо указание на сайт в информационно–телекоммуникационной сети "Интернет", где размещены указанные адресные перечни;

в) требования к участникам предварительного отбора, установленные в соответствии с пунктом 25 настоящего Положения;

г) требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в предварительном отборе, предусмотренные пунктами 40, 41 настоящего Положения;

д) порядок, дату начала первоначального срока подачи заявок на участие в предварительном отборе. При этом датой начала первоначального срока подачи заявок на участие в предварительном отборе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного отбора;

е) порядок и срок отзыва заявок на участие в предварительном отборе, порядок внесения изменений в такие заявки;

ж) формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам предварительно отбора разъяснений положений документации по предварительному отбору;

з) Порядок рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе и рассмотрения вопросов по включению (об отказе во включении) в реестр квалифицированных подрядных организаций.

33. Сведения, содержащиеся в документации по предварительному отбору, должны соответствовать сведениям, указанным в извещении о проведении предварительного отбора.

34. Уполномоченный орган по ведению РКП обеспечивает размещение документации по предварительному отбору на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки одновременно с размещением извещения о проведении предварительного отбора.

35. Представление документации по предварительному отбору до опубликования и размещения на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки извещения о проведении предварительного отбора не допускается.

36. В случае нарушения требований, установленных пунктами 32 – 35 настоящего Положения, положения документации по предварительному отбору могут быть обжалованы в порядке, предусмотренном разделом V настоящего Положения, а также предварительный отбор может быть признан недействительным в судебном порядке.

37. Любое заинтересованное лицо в соответствии с регламентом работы электронной площадки вправе направить в уполномоченный орган по ведению РКП, в форме электронного документа, через оператора электронной площадки запрос о разъяснении положений документации по предварительному отбору.

38. В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса уполномоченный орган по ведению РКП обязан опубликовать на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки разъяснения положений документации по предварительному отбору без указания лица, от которого поступил запрос, если запрос заинтересованного лица поступил в уполномоченный орган по ведению РКП не позднее чем за 5 дней до предельной даты окончания подачи заявок на участие в предварительном отборе. Разъяснение положений документации по предварительному отбору не должно изменять ее суть.

39. Для участия в предварительном отборе участник подает заявку на участие в предварительном отборе в срок и по форме, которые установлены документацией по предварительному отбору.

40. Заявка на участие в предварительном отборе, а также все сведения и документы, которые входят в ее состав в соответствии с настоящим Положением, подается через оператора электронной площадки в виде электронного документа. Заявка на участие в предварительном отборе

должна быть подписана усиленной неквалифицированной электронной подписью.

41. Заявка на участие в предварительном отборе в обязательном порядке должна содержать:

а) сведения и документы об участнике предварительного отбора, подавшем заявку:

полное наименование, сведения об организационно–правовой форме, о месте нахождения, адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора – для юридического лица;

фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона – для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;

выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за тридцать дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе – для юридического лица;

выписку из единого государственного реестра предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за тридцать дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе – для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;

копии учредительных документов участника предварительного отбора – для юридического лица;

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученные не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе – для иностранных лиц;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;

б) документы, подтверждающие соответствие участника предварительного отбора требованиям, установленным в пункте 25 настоящего Положения:

копия свидетельства о допуске к работам, выданного саморегулируемой организацией в зависимости от предмета предварительного отбора;

копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронном аукционе на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (за исключением работ по замене лифтов), являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности на выполнение проектных работ – в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронном аукционе на выполнение работ по разработке проектной документации и иных дополнительных услуг и (или) работ, связанных с разработкой проектной документации и оценкой технического состояния многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

копия действующего аттестата аккредитации, выданного федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по формированию единой национальной системы аккредитации и осуществлению контроля за деятельностью аккредитованных лиц, с приложением, определяющим область аккредитации, которая позволяет выполнять работы по проверкам, испытаниям, измерениям при проведении обследования лифтов в соответствии с требованиями технического регламента – в случае проведения предварительного отбора на включение в РКП с правом принимать участие в электронном аукционе на выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента;

справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее первого января года, в котором подается заявка или нотариально заверенная копия такой справки;

расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленный за отчетный период по форме РСВ–1 ПФР, утвержденной постановлением Правления Пенсионного фонда Российской Федерации от 16 января 2014 г. № 2п "Об утверждении формы расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, и Порядка ее заполнения", с отметкой территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о приеме или с приложением копии электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью, в случае отправки расчета в электронном виде; штатное расписание, штатно–списочный состав сотрудников, копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов и аттестатов, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала;

копии не менее трех контрактов (договоров) на выполнение работ по предмету предварительного отбора, в которых указан установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость; копии актов приемки выполненных работ по данным контрактам (договорам), или иных документов, подтверждающих приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждается приемка заказчиком работ по контракту (договору) в полном объеме, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 года, предшествующих дате подачи заявки. При этом в случае проведения предварительного отбора по предмету электронного аукциона, предусмотренному подпунктами "а" – "д" пункта 8 настоящего Положения минимальный размер стоимости ранее выполненных работ по каждому контракту (договору) устанавливается заказчиком в документации по предварительному отбору в соответствии с подпунктом "п" пункта 25 настоящего Положения;

42. Уполномоченный орган по ведению РКП не вправе требовать от участника предварительного отбора иных документов и сведений кроме предусмотренных пунктом 41 настоящего Положения.

43. Участник предварительного отбора вправе подать только одну заявку на участие в предварительном отборе, пока она не рассмотрена в порядке, предусмотренном настоящим Положением и по ней не принято решение об отказе во включении участника предварительного отбора в РКП.

44. Участник предварительного отбора, подавший заявку на участие в предварительном отборе, вправе изменить или отозвать заявку на участие в предварительном отборе с соблюдением требований, установленных настоящим Положением.

45. Заявка на участие в предварительном отборе может быть изменена участником предварительного отбора до первоначальной даты и времени окончания подачи заявок.

46. Изменения заявки на участие в предварительном отборе осуществляется через сайт оператора электронной площадки в соответствии с регламентом работы электронной площадки. Изменения заявки на участие в предварительном отборе должны быть подписаны усиленной неквалифицированной электронной подписью.

47. Заявка на участие в предварительном отборе может быть отозвана до первоначальной даты и времени окончания подачи заявок. Отзыв заявки на участие в предварительном отборе осуществляется через сайт оператора электронной площадки в соответствии с регламентом работы электронной площадки. Уведомление об отзыве заявки на участие в предварительном отборе должны быть подписаны усиленной неквалифицированной электронной подписью

48. Каждая заявка на участие в предварительном отборе, поступившая в срок, указанный в извещении и документации по предварительному отбору, регистрируются оператором электронной площадки с присвоением порядкового номера.

49. В случае, если после окончания первоначального срока подачи заявок подана единственная заявка на участие в предварительном отборе или не подано ни одной такой заявки, предварительный отбор признается несостоявшимся.

50. В случае признания предварительного отбора несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в предварительном отборе, и, если участник, подавший такую заявку, соответствует требованиям установленным пунктом 25 настоящего Положения, то такой участник включается в РКП, а уполномоченный орган по ведению РКП вправе объявить процедуру предварительного отбора повторно с измененными

условиями предварительного отбора. Информация о принятом решении должна быть размещена на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки уполномоченным органом по ведению РКП в течении двух рабочих дней со дня признания предварительного отбора несостоявшимся.

51. В случае признания предварительного отбора несостоявшимся по основанию отсутствия поданных заявок на участие в предварительном отборе уполномоченный орган по ведению РКП вправе объявить процедуру предварительного отбора повторно.

52. Комиссия по проведению предварительного отбора рассматривает заявки на участие в предварительном отборе на их соответствие требованиям, установленным документацией по предварительному отбору, в том числе соответствие участников предварительного отбора требованиям, установленным в пункте 25 настоящего Положения, а также принимает решение о включении участников предварительного отбора в РКП.

53. Срок рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе, поданных до первоначального дня окончания приема заявок, не может превышать тридцать календарных дней с первоначального дня окончания приема заявок.

54. Срок рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе, поданных после даты окончания первоначального рассмотрения заявок, не может превышать четырнадцать календарных дней с даты их подачи.

55. В период проведения рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе в целях решения вопросов, указанных в пункте 52 настоящего Положения, комиссия по проведению предварительного отбора:

а) осуществляет проверку заявок на участие в предварительном отборе на предмет соответствия установленным требованиям;

б) проводит проверку заявки на участие в предварительном отборе и входящих в ее состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий, в том числе проводит такие проверки в срок не более 14 календарных дней по заявлениям физических и (или) юридических лиц, поступившим в ее адрес или в адрес уполномоченного органа по ведению РКП о недостоверности информации, представленной участником предварительного отбора;

в) принимает решения по результатам проводимых проверок в случае, когда они проводятся в связи с поступившими заявлениями, указанными в

подпункте "б" настоящего пункта. При этом такое решение должно быть принято комиссией по проведению предварительного отбора до заседания, на котором будет рассматриваться вопрос о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в РКП.

56. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе комиссия по проведению предварительного отбора принимает одно из следующих решений:

а) о включении участника предварительного отбора в РКП;

б) об отказе во включении участника предварительного отбора в РКП.

57. Решение об отказе во включении участника предварительного отбора в РКП принимается в следующих случаях:

а) заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным документацией о проведении предварительного отбора;

б) установления факта представления участником предварительного отбора недостоверной информации (сведений, документов) в составе заявки на участие в предварительном отборе.

58. В случае установления факта подачи одним участником предварительного отбора двух и более заявок на участие в предварительном отборе при условии, что поданные ранее заявки на участие в предварительном отборе таким участником не отозваны, все заявки на участие в предварительном отборе такого участника не рассматриваются.

59. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе и решение вопросов, указанных в пунктах 55, 56 настоящего Положения, оформляются протоколом комиссии по проведению предварительного отбора, который подписывается всеми членами комиссии, участвующими в заседании. Протокол оформляется и размещается уполномоченным органом по ведению РКП на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки в течение двух рабочих дней со дня его подписания.

60. В протоколе указывается информация о месте, дате и времени рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе, идентификационный номер предварительного отбора, наименование (для юридического лица), информация об источнике размещения заявок, фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), адрес юридического лица и электронный адрес, идентификационный номер налогоплательщика каждого

участника предварительного отбора, наличие информации и документов, предусмотренных документацией по предварительному отбору, состав членов комиссии, участвующих в рассмотрении заявок, принятые решения. При принятии комиссией по предварительному отбору решения об отказе во включении участника предварительного отбора в РКП в протоколе указывается обоснование такого решения со ссылками на нормы настоящего Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о предварительном отборе, которым не соответствует заявка данного участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие.

61. При принятии комиссией по проведению предварительного отбора решения о включении участника предварительного отбора в РКП в обязательном порядке в протоколе указывается стоимость работ по заключаемому договору по предмету разрешенной деятельности, которая указана в выданном ему в свидетельстве СРО.

62. Уполномоченный орган по ведению РКП обязан осуществлять аудио– и (или) видеозапись всех заседаний комиссии по проведению предварительного отбора. Любой участник предварительного отбора и (или) их представитель вправе участвовать в заседаниях комиссии по проведению предварительного отбора и вправе осуществлять аудио– и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

63. Заявки на участие в предварительном отборе, поданные после предельной даты и времени окончания срока подачи заявок, после первоначальной даты и времени окончания приема заявок и до проведения первоначального рассмотрения заявок не принимаются оператором электронной площадки.

64. В случае принятия решения о не включении в РКП всех участников предварительного отбора, подавших заявки до первоначального срока подачи заявок, предварительный отбор признается несостоявшимся.

65. Ведение реестра квалифицированных подрядных организаций осуществляется уполномоченным органом на ведение РКП.

66. РКП является частью сводного реестра квалифицированный подрядных организаций и размещается на официальном сайте и на официальном сайте уполномоченного органа на ведение РКП в информационно–телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сайт уполномоченного органа).

67. В РКП включается информация об участниках предварительного отбора, по итогам проведения которого комиссией по проведению предварительного отбора в порядке, установленном разделом 2.7 настоящего Положения, принято решение о включении подрядной организации в РКП.

68. В РКП включается следующая информация:

а) наименование, адрес юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, контактные телефоны, адрес электронной почты лиц, указанных в пункте 67 настоящего Положения;

б) фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица;

в) даты подведения итогов предварительного отбора, дата признания несостоявшимся предварительного отбора, в котором подана единственная заявка, и комиссией по предварительному отбору принято решение о включении такого участника в РКП, идентификационный номер предварительного отбора;

г) период действия РКП, который составляет 3 года;

д) предмет электронного аукциона, право участия, в котором имеет подрядная организация;

е) максимальная начальная цена договора электронного аукциона, в котором может принять участие подрядная организация, включенная в РКП, указанная в протоколе комиссии по предварительному отбору, равная стоимости работ по заключаемому договору по предмету разрешенной деятельности, которая указана в свидетельстве СРО, представленном в составе заявки на участие в предварительном отборе – в случае проведения предварительного отбора по предмету электронного аукциона, предусмотренному подпунктами "а" – "д" пункта 8 настоящего Положения;

ж) дата внесения указанной информации в РКП;

з) номер реестровой записи и дата внесения уполномоченным органом на ведение РКП;

и) наименование уполномоченного органа на ведение РКП, осуществившего включение информации о подрядной организации.

69. Уполномоченный орган по ведению РКП в течение двух рабочих дней с даты подведения итогов предварительного отбора, даты признания несостоявшимся предварительного отбора, в котором подана единственная заявка, и комиссией по проведению предварительного отбора принято

решение о включении такого участника в РКП, размещает информацию, предусмотренную пунктом 68 настоящего Положения, на сайте уполномоченного органа в информационно–телекоммуникационной сети "Интернет".

70. Информация, предусмотренная пунктом 68 настоящего Положения, исключается из РКП в случаях:

а) по истечении периода действия результатов предварительного отбора;

б) приостановления действия или отзыва свидетельства, выданного подрядной организации, включенной в РКП, саморегулируемой организацией, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, выданной подрядной организации, включенной в РКП, – в части соответствующего предмета электронного аукциона, в котором имеет право принять участие подрядная организация, включенная в РКП;

в) проведения ликвидации подрядной организации, включенной в РКП, – юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании подрядной организации, включенной в РКП, – юридического лица, индивидуального предпринимателя, банкротом и об открытии конкурсного производства;

г) приостановления деятельности подрядной организации, включенной в РКП, – юридического лица, индивидуального предпринимателя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

д) включения сведений о подрядной организации, включенной в РКП, в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

е) включения сведений о подрядной организации, включенной в РКП, в реестр недобросовестных подрядных организаций, ведение которого

осуществляется федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном разделом VII настоящего Положения;

ж) наличия договора (контракта) по предмету электронного аукциона, право принять участие в котором имеет подрядная организация, включенная в РКП, расторгнутого по решению суда, или расторгнутого одной из сторон договора (контракта) в случае одностороннего отказа от исполнения такого договора (контракта) полностью или частично, или расторгнутого по соглашению сторон в связи с существенным нарушением подрядной организацией условий договора (контракта), в случае, если в решении суда, уведомлении об одностороннем расторжении или соглашении о расторжении в качестве причины расторжения указана вина подрядной организации – в части соответствующего предмета электронного аукциона, в котором имеет право принять участие подрядная организация, включенная в РКП;

з) поступления сведений о наличии у физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, включенного в РКП, либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица, являющегося подрядной организации, включенной в РКП, – судимости за преступления в сфере экономики;

и) уклонения участника электронного аукциона, проведенного в соответствии с разделом III настоящего Положения, от заключения договора;

к) выявления недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных участником предварительного отбора, включенного в РКП.

В случае установления одного из фактов, указанных в пункте 69 настоящего Положения, комиссия по проведению предварительного отбора в срок не позднее пяти рабочих дней, следующих после дня установления таких фактов, принимает решение об исключении подрядной организации из РКП, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице (полное наименование, идентификационный номер налогоплательщика), исключаемом из РКП, сведения о фактах, являющихся основанием для исключения из РКП, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты. Протокол об исключении подрядной организации из РКП подписывается всеми присутствующими членами комиссии по проведению предварительного отбора на заседании, на котором рассматривается указанный вопрос, не позднее трех дней направляется в уполномоченный орган на ведение РКП.

71. В течение двух рабочих дней с даты поступления документов, указанных в пункте 70 настоящего Положения, уполномоченный орган по ведению РКП исключает из РКП на сайте уполномоченного органа информацию, предусмотренную пунктом 68 настоящего Положения, полностью или в части соответствующего предмета электронного аукциона, в котором больше не имеет право принять участие подрядная организация, включенная в РКП.

72. В случае изменения сведений о подрядной организации, содержащихся в РКП, подрядная организация обязана в срок не позднее 10 дней уведомить уполномоченный орган по ведению РКП о таких изменениях с приложением подтверждающих документов (при наличии).

73. Уполномоченный орган по ведению РКП, получивший документы в соответствии с пунктом 72 настоящего Положения, в течение одного рабочего дня размещает информацию в РКП.

74. Информация и документы о подрядных организациях хранятся уполномоченным органом по ведению РКП в соответствии с законодательством Российской Федерации об архивном деле.

75. Включение в РКП информации об участнике предварительного отбора, исключение из РКП информации об участнике предварительного отбора, содержащаяся в РКП информация могут быть обжалованы заинтересованным лицом в судебном порядке.

76. Сводный реестр квалифицированных подрядных организаций (далее – СРКП) ведется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим правоприменительные функции по кассовому обслуживанию исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в электронном виде на официальном сайте.

77. Информация о подрядной организации, предусмотренная пунктом 68 настоящего Положения, образует реестровую запись, которая подписывается представителем уполномоченного органа по ведению РКП, имеющим соответствующие полномочия, с использованием усиленной неквалифицированной электронной подписи.

78. К средствам обеспечения ведения СРКП применяются требования, установленные Правительством Российской Федерации в отношении технологических и лингвистических средств единой информационной системы в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

79. СРКП ведется на государственном языке Российской Федерации. Наименования иностранных юридических и физических лиц могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита.

80. В целях защиты информации, включенной в СРКП, обеспечиваются:

а) применение средств электронной подписи;

б) применение средств антивирусной защиты;

в) ведение электронных журналов учета операций, выполненных с помощью информационной системы, частью которой является официальный сайт;

г) ограничение доступа к техническим средствам, с помощью которых размещается и функционирует СРКП;

д) ежедневное копирование на резервный носитель содержащейся в реестре информации, обеспечивающее возможность ее восстановления;

е) целостность размещенной на официальном сайте информации о подрядных организациях;

ж) автоматическое исключение из СРКП информации о подрядных организациях по истечении срока действия результатов предварительного отбора с сохранением указанной информации в архиве;

81. Программно-технические средства, с помощью которых осуществляется ведение СРКП, должны обеспечивать:

а) бесперебойную работу по ведению СРКП, защиту информационных ресурсов от взлома и несанкционированного доступа;

б) защиту от DDOS–атак;

в) учет информации о подрядных организациях, полученной уполномоченным органом по ведению РКП, в электронном виде и включенной в СРКП;

г) поиск информации о подрядной организации в соответствии с информацией, предусмотренной пунктом 68 настоящего Положения.

д) формирование по запросу посетителя официального сайта справки о нахождении в СРКП информации о подрядной организации.

82. Сведения, содержащиеся в РКП и СРПК, являются открытыми и бесплатными для ознакомления с ними юридическими и физическими лицами.

III. Осуществление закупок

83. Заказчик вправе объединить в один предмет закупки несколько объектов в случае наличия одного из следующих условий:

а) одинаковый вид работ (услуг) на различных объектах;

б) территориально близкое расположение объектов, которое позволяет: экономично располагать временные здания и сооружения для размещения строительных материалов и обустройства бытовых условий для рабочего персонала подрядных организаций; экономить на вывозе строительного мусора и завозе строительных материалов;

в) функциональная связанность работ (услуг) на объектах.

При этом заказчик не вправе совершать действия, влекущие за собой необоснованное сокращение числа участников закупки.

84. Заказчик вправе объединить в один предмет закупки выполнение работ по оценке технического состояния и подготовке проектной документации для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

85. Заказчик до начала проведения закупки принимает решение о создании комиссии по осуществлению закупок, определяет её состав, включая председателя и секретаря комиссии, и порядок ее работы.

86. В состав комиссии по осуществлению закупок помимо должностных лиц заказчика и уполномоченного органа по реализации региональной программы должны входить уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего функции по формированию и реализации государственной политики в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в случае проведения закупки на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия, общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства в субъекте Российской Федерации и при необходимости иных общественных организаций.

87. Членами комиссии по осуществлению закупок не могут быть заинтересованные лица, либо лица, на которых способны оказать влияние участники электронного аукциона (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов

управления, кредиторами указанных участников электронного аукциона либо физические лица, состоящие в браке с руководителем участника электронного аукциона либо являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем участника электронного аукциона. В случае выявления в составе комиссии по осуществлению закупок указанных лиц заказчик обязан незамедлительно заменить их в соответствии со своим решением.

88. Комиссия по осуществлению закупок осуществляет рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

89. Комиссия по осуществлению закупок правомочна осуществлять свои функции, если на ее заседании присутствует не менее половины от общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены председателем или секретарем комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий третьим лицам не допускается.

90. При осуществлении закупки какие–либо переговоры членов комиссии по осуществлению закупок с ее участниками не допускаются. В случае нарушения указанного запрета осуществление закупки может быть признано недействительным в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

91. Заказчик вправе привлечь на основе договора специализированную организацию для выполнения отдельных функций по определению подрядной организации путем проведения электронного аукциона, в том числе для разработки документации об электронном аукционе, размещения на официальном сайте извещения о проведении электронного аукциона, направления приглашений принять участие в электронном аукционе, выполнения иных функций, связанных с обеспечением проведения определения подрядной организации. При этом создание комиссии по осуществлению закупок, определение начальной (максимальной) цены договора, предмета и существенных условий договора, утверждение проекта договора, документации об электронном аукционе и подписание договора осуществляются заказчиком.

92. Выбор специализированной организации осуществляется заказчиком в соответствии с частью 1^1 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации.

93. Специализированная организация осуществляет указанные в пункте 91 настоящего Положения функции от имени заказчика. При этом права и обязанности в результате осуществления таких функций возникают у заказчика.

94. Заказчик несет солидарную ответственность за вред, причиненный физическому лицу или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) специализированной организации, совершенных в пределах полномочий, переданных ей заказчиком на основе договора и связанных с определением подрядной организации, при осуществлении ею указанных в пункте 91 настоящего Положения функций от имени заказчика.

95. Специализированная организация не может быть участником закупки, в рамках которой эта организация осуществляет функции, указанные в пункте 91 настоящего Положения.

96. Если при проведении электронного аукциона участником закупки, с которым заключается договор, предложена цена договора, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения договора, указанный в документации об электронном аукционе, но не менее чем в размере аванса (если договором предусмотрена выплата аванса).

97. Если предметом договора, для заключения которого проводится электронный аукцион, является выполнение строительно-монтажных работ при проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов, участник закупки, предложивший цену контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить заказчику обоснование предлагаемой цены договора, по каждой статье затрат, включая стоимость материалов и оборудования, заработной платы, аренды машин и механизмов, которое может включать в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая

подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене.

98. Обоснование, указанное в пункте 97 настоящего Положения, представляется участником электронного аукциона, с которым заключается договор, при направлении заказчику подписанного проекта договора. В случае невыполнения таким участником данного требования он признается уклонившимся от заключения договора. При признании комиссией по осуществлению закупок предложенной цены договора необоснованной договор с таким участником не заключается и право заключения договора переходит к участнику электронного аукциона, который предложил такую же, как и победитель электронного аукциона цену договора или предложение о цене договора которого содержит лучшие условия по цене договора, следующие после условий, предложенных победителем электронного аукциона. В этих случаях решение комиссии по осуществлению закупок оформляется протоколом, который размещается на официальном сайте и доводится до сведения всех участников электронного аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

99. В случае признания победителя электронного аукциона уклонившимся от заключения договора на участника закупки, с которым в соответствии с условиями настоящего Положения заключается договор, распространяются требования настоящего раздела в полном объеме.

100. Проведение электронного аукциона обеспечивается на электронной площадке ее оператором.

101. Не допускается взимание оператором электронной площадки платы за проведение электронного аукциона. Не допускается взимание с участников электронного аукциона платы за участие в электронном аукционе, за исключением платы, взимаемой с лица, с которым заключается договор, в соответствии с актом Правительства Российской Федерации, предусмотренным пунктом 4 настоящего Положения и устанавливающим порядок и условия отбора операторов электронных площадок.

102. Обмен информацией, связанной с проведением электронного аукциона, между участником электронного аукциона, заказчиком, оператором электронной площадки осуществляется на электронной площадке в форме электронных документов.

103. Электронные документы и иная информация в электронной форме участником электронного аукциона, заказчиком, оператором электронной площадки должны быть подписаны усиленной неквалифицированной

электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника электронного аукциона, заказчика, оператора электронной площадки.

104. Ключи усиленных неквалифицированных электронных подписей, а также сертификаты ключей проверки электронных подписей, предназначенные для использования в целях настоящего раздела, должны быть созданы и выданы удостоверяющими центрами, получившими аккредитацию на соответствие требованиям Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63–ФЗ "Об электронной подписи".

105. В течение одного часа с момента размещения информации, связанной с проведением электронного аукциона, на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки указанная информация должна быть доступна для ознакомления на электронной площадке без взимания платы.

106. В течение одного часа с момента размещения на официальном сайте извещения об отмене электронного аукциона, изменений, внесенных в извещение об их проведении, документацию об электронном аукционе, разъяснений положений документации об электронном аукционе оператор электронной площадки размещает указанную информацию на сайте оператора электронной площадки, а также направляет уведомление об указанных в извещении изменениях, разъяснениях всем участникам электронного аукциона, подавшим заявки на участие.

107. В случае если настоящим Положением предусмотрено направление документов и информации заказчиком участнику электронного аукциона, или этим участником заказчику при проведении электронного аукциона, указанный документооборот осуществляется исключительно через электронную площадку.

108. Электронные документы и иная информация в электронной форме, связанные с проведением электронного аукциона и полученные или направленные оператором электронной площадки в форме электронного документа в соответствии с настоящим Положением, хранятся оператором электронной площадки в соответствии с едиными требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти по регулированию контрактной системы в сфере закупок.

109. Подать заявку на участие в электронных аукционах может только лицо, включенное в РКП и прошедшее регистрацию на электронной торговой площадке.

110. Участник, включенный в РКП и предоставивший обеспечение

заявки на участие в электронном аукционе, вправе участвовать во всех таких электронных аукционах, проводимых на этой электронной площадке.

111. Участник, не вправе подать заявку на участие в электронном аукционе за три месяца до даты окончания срока своей аккредитации на электронной торговой площадке.

112. За три месяца до даты окончания срока аккредитации участника электронного аукциона оператор электронной площадки обязан направить соответствующее уведомление этому участнику. В случае, если этот участник получил аккредитацию на электронной площадке, он вправе пройти аккредитацию на новый срок в порядке, установленном для аккредитации участников электронного аукциона на электронной площадке в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, не ранее чем за шесть месяцев до даты окончания срока ранее полученной аккредитации.

113. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявок, при проведении электронных аукционов перечисляются на счет оператора электронной площадки в банке. Доходы, полученные оператором электронной площадки от размещения денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявок, подлежат выплате участникам электронных аукционов за период размещения указанных средств на счете оператора электронной площадки в банке с момента блокирования указанных средств до прекращения их блокирования в соответствии с положениями настоящего раздела на основании договора, заключенного оператором электронной площадки с каждым участником электронного аукциона при прохождении им аккредитации на электронной площадке.

114. Для учета проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах на счете оператора электронной площадки открываются лицевые счета участников таких электронных аукционов.

115. Требования к финансовой устойчивости банков (в том числе в части собственных средств (капитала), активов, доходности, ликвидности, структуры собственности), в которых оператором электронной площадки открываются счета для учета денежных средств, внесенных участниками электронных аукционов в качестве обеспечения заявок, перечень таких банков, а также требования к условиям договоров о ведении указанных счетов, заключаемых оператором электронной площадки с банком, должны соответствовать утвержденным Правительством Российской Федерации

аналогичным требованиями при проведении аукционов в электронной форме в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

116. Оператор электронной площадки и банк, в котором оператором электронной площадки открыт счет для учета денежных средств, внесенных участниками электронных аукционов в качестве обеспечения заявок на участие в электронных аукционах, несут солидарную ответственность перед такими участниками за соблюдение срока возврата им указанных средств в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

117. При проведении электронных аукционов блокирование денежных средств, внесенных участником такого электронного аукциона в качестве обеспечения заявки на счет оператора электронной площадки, прекращается оператором электронной площадки в случаях, предусмотренных настоящей разделом, в порядке, установленном едиными требованиями к функционированию электронных площадок, определенными федеральным органом исполнительной власти по регулированию контрактной системы в сфере закупок для целей законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

118. Денежные средства, заблокированные в соответствии с пунктом 121 настоящего Положения в качестве обеспечения заявок, перечисляются оператором электронной площадки в течение двух рабочих дней на счет, который указан заказчиком и на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, при поступлении акта об уклонении от заключения договора, предусмотренного настоящим Положением.

119. Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника электронного аукциона, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком электронном аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по лицевому счету в соответствии с пунктом 121 настоящего Положения, в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в таком электронном аукционе, предусмотренный документацией об электронном аукционе.

120. Поступление заявки на участие в электронном аукционе является поручением участника электронного аукциона оператору электронной

площадки блокировать операции по лицевому счету этого участника, открытому для проведения операций по обеспечению участия в таком электронном аукционе, в размере обеспечения указанной заявки.

121. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе данного участника, подавшего указанную заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки. При этом в случае отсутствия на лицевом счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком электронном аукционе участника электронного аукциона, подавшего заявку на участие в таком электронном аукционе, денежных средств в размере обеспечения данной заявки, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с настоящим Положением, блокирование не осуществляется.

122. В случае отсутствия на лицевом счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе участника такого электронного аукциона, подавшего заявку на участие в таком электронном аукционе, денежных средств в размере обеспечения указанной заявки, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с настоящим Положением, оператор электронной площадки возвращает указанную заявку в течение одного часа с момента ее получения данному участнику такого электронного аукциона.

123. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки возвращает эту заявку подавшему ее участнику электронного аукциона в случае:

а) подачи данной заявки с нарушением требований, предусмотренных пунктом 103 настоящего Положения;

б) подачи одним участником электронного аукциона двух и более заявок на участие в нем при условии, что поданные ранее заявки этим участником не отозваны. В указанном случае этому участнику возвращаются все заявки на участие в электронном аукционе;

в) получения данной заявки после даты или времени окончания срока подачи заявок на участие в таком электронном аукционе;

г) получения данной заявки от участника такого электронного аукциона с нарушением положений пунктов 109 – 112 настоящего Положения.

124. Одновременно с возвратом заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан уведомить в форме электронного документа участника такого электронного аукциона, подавшего данную заявку, об основаниях ее возврата с указанием условий настоящего Положения, которые были нарушены. Возврат заявок на участие в таком электронном аукционе оператором электронной площадки по иным основаниям не допускается.

125. В течение одного рабочего дня с даты возврата заявки на участие в электронном аукционе в случаях, предусмотренных пунктами 123, 124 настоящего Положения, оператор электронной площадки прекращает осуществленное при получении указанной заявки в соответствии с пунктом 121 настоящего Положения блокирование операций по лицевому счету участника электронного аукциона, открытому для проведения операций по обеспечению участия в таких электронных аукционах, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки.

126. В случае отзыва заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки прекращает осуществленное в соответствии с пунктом 121 настоящего Положения блокирование операций по лицевому счету участника такого электронного аукциона, открытому для проведения операций по обеспечению участия в таких электронных аукционах, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки в течение одного рабочего дня с даты поступления уведомления об отзыве указанной заявки.

127. В течение одного рабочего дня, следующего после даты поступления оператору электронной площадки указанного в пункте 166настоящего Положения протокола, оператор электронной площадки прекращает осуществленное в соответствии с пунктом 121 настоящего Положения блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах участника такого электронного аукциона, не допущенного к участию в таком электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в электронном аукционе.

128. В течение одного рабочего дня, следующего после даты поступления оператору электронной площадки указанных в пункте 192 настоящего Положения протоколов, оператор электронной площадки прекращает осуществленное в соответствии с пунктом 121 настоящего Положения блокирование операций по лицевому счету, открытому для

проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах участника такого электронного аукциона, не признанного Победителем такого электронного аукциона, по итогам проведения электронного аукциона в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в таком электронном аукционе.

129. В течение одного рабочего дня, следующего после даты поступления оператору электронной площадки сведений о заключении договора с Победителем электронного аукциона в порядке, предусмотренном пунктом 194 настоящего Положения, оператор электронной площадки прекращает осуществленное в соответствии с пунктом 121 настоящего Положения блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах участника такого электронного аукциона, признанного победителем такого электронного аукциона, и занявшего второе место по итогам проведения электронного аукциона в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в таком электронном аукционе.

130. В течение одного рабочего дня, следующего после даты поступления оператору электронной площадки сведений о заключении договора с участником электронного аукциона, занявшим второе место по итогам проведения аукциона в порядке, предусмотренном пунктом 195 настоящего Положения, оператор электронной площадки прекращает осуществленное в соответствии с пунктом 121 настоящего Положения блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах участника такого электронного аукциона, занявшего второе место по итогам проведения электронного аукциона в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в таком электронном аукционе.

131. Подача участником электронного аукциона заявки на участие в электронном аукционе является согласием этого участника на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком электронном аукционе, в качестве платы за участие в нем, взимаемой с лица, с которым заключается договор, в соответствии с пунктом 101 настоящего Положения.

132. Участник электронного аукциона вправе распоряжаться денежными средствами, которые находятся на его лицевом счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком электронном

аукционе, и в отношении которых блокирование операций по этому лицевому счету не осуществлено в соответствии с пунктом 121 настоящего Положения.

133. По требованию участника электронного аукциона о возврате денежных средств, которые внесены в качестве обеспечения заявки на участие в таком электронном аукционе и в отношении которых не осуществлено блокирование или блокирование прекращено в соответствии с положениями настоящего раздела, указанные денежные средства возвращаются на счет участника электронного аукциона в течение пяти рабочих дней с даты поступления оператору электронной площадки данного требования.

134. При проведении электронного аукциона проведение переговоров заказчика с оператором электронной площадки и оператора электронной площадки с участником электронного аукциона не допускается в случае, если в результате этих переговоров создаются преимущественные условия для участия в электронном аукционе и (или) условия для разглашения конфиденциальной информации.

135. Извещение о проведении электронного аукциона размещается на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки не менее чем за 30 дней до окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. В день опубликования извещения о проведении электронного аукциона заказчик обязан направить подрядным организациям, включенным в РКП, приглашение принять участие в электронном аукционе. Приглашение принять участие в электронном аукционе направляется в форме электронного документа через оператора электронной площадки подрядным организациям, включенным в РКП, и содержит информацию о предмете и установленном заказчиком идентификационном номере (номерах) электронного аукциона.

136. В извещении о проведении электронного аукциона в обязательном порядке указываются следующие сведения:

а) предмет электронного аукциона и идентификационный номер электронного аукциона;

б) полное наименование, адрес заказчика и адрес его электронной почты, номер телефона заказчика;

в) официальный сайт и адрес сайта оператора электронной площадки, на котором размещена документация об электронном аукционе;

г) дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе;

д) дата завершения рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе;

е) дата проведения электронного аукциона. Днем проведения электронного аукциона является рабочий день, следующий после истечения двух дней с даты окончания срока рассмотрения заявки на участие в электронном аукционе. В случае, если дата проведения электронного аукциона приходится на нерабочий день, день проведения электронного аукциона переносится на следующий за ним рабочий день;

ж) место, сроки выполнения работ (услуг) и условия оплаты выполненных работ (услуг);

з) начальная (максимальная) цена договора;

и) размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе. Размер обеспечения заявки должен составлять от одной второй процента до пяти процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает три миллиона рублей, один процент начальной (максимальной) цены договора указанной в извещении о проведении электронного аукциона;

к) размер обеспечения исполнения договора. Размер обеспечения исполнения договора не может превышать тридцать процентов начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона;

л) адрес электронной площадки в информационно–телекоммуникационной сети "Интернет";

м) условия договора, заключаемого по результатам электронного аукциона.

137. Заказчик по собственной инициативе или в связи с запросом заинтересованного лица о разъяснении положений документации об электронном аукционе вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении электронного аукциона и/или, документацию об электронном аукционе не позднее чем за три дня до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе. Изменение предмета электронного аукциона и увеличение размера обеспечения заявки не допускается.

138. В течение одного рабочего дня со дня принятия указанного решения такие изменения публикуются заказчиком на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки.

139. Срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки внесенных изменений в извещение о проведении электронного аукциона и (или) в документацию об электронном аукционе до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе такой срок составлял не менее чем 10 дней.

140. Заказчик вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие электронном аукционе. Извещение об отказе от проведения электронного аукциона размещается заказчиком в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о таком отказе на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки.

141.Документация об электронном аукционе разрабатывается и утверждается заказчиком.

142. Документация об электронном аукционе помимо сведений, указанных в извещении о проведении электронного аукциона, в обязательном порядке содержит:

а) источники финансирования работ (услуг);

б) график выполнения работ (услуг), включая стоимость этапов выполнения работ (услуг) в соответствии с проектной документацией.

в) форму, сроки и порядок оплаты работ (услуг);

г) информацию о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с подрядными организациями;

д) порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате договора;

е) обоснование цены договора, содержащего расчет цены договора;

ж) требования к сроку предоставления гарантий на оказанные услуги и (или) выполненные работы продолжительностью не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;

з) место, условия и сроки (периоды) выполнения работ (услуг);

и) порядок сдачи–приемки работ (услуг);

к) возможность заказчика изменить условия договора в соответствии с пунктом настоящего Положения;

л) требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе и инструкцию по ее заполнению в соответствии с пунктами 151, 152 настоящего Положения;

м) перечень, количество и характеристики основных материалов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, необходимых для выполнения работ (услуг), предусмотренных предметом электронного аукциона;

н) проектную и сметную документацию, согласованную и утвержденную в установленном порядке, за исключением случая, предусмотренного пунктом 84 настоящего Положения;

о) порядок, дату начала срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. При этом датой начала срока подачи заявок на участие в электронном аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки извещения о проведении электронного аукциона;

п) порядок и срок отзыва заявок на участие в электронном аукционе, порядок внесения изменений в заявки на участие в электронном аукционе, установленный в соответствии с пунктом настоящего Положения;

р) формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе;

с) способы, срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора, реквизиты счета для перечисления денежных средств, в случае, если в качестве способа обеспечения исполнения договора выбран обеспечительный платеж, условия банковской гарантии, установленные в соответствии с настоящим Положения;

т) срок, в течение которого победитель электронного аукциона или иной участник, с которым заключается договор в соответствии с настоящим Положением, должен подписать договор, условия признания победителя электронного аукциона или иного участника электронного аукциона уклонившимися от заключения договора;

у) проект договора.

143. Сведения, содержащиеся в документации об электронном аукционе, должны соответствовать сведениям, указанным в извещении о проведении электронного аукциона.

144. Заказчик обеспечивает размещение документации об электронном аукционе на официальном сайте и на сайте оператора

электронной площадки одновременно с размещением извещения о проведении электронного аукциона.

145. Предоставление документации об электронном аукционе до опубликования на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки извещения о проведении электронного аукциона не допускается.

146. В случае нарушения требований, установленных пунктами 142 – 145 настоящего Положения, положения документации об электронном аукционе могут быть обжалованы в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Положения, а также электронный аукцион может быть признан недействительным в судебном порядке.

147. Любое заинтересованное лицо, включенное в РКП, вправе направить оператору электронной площадки, на которой планируется проведение электронного аукциона, запрос о разъяснении положений документации об электронном аукционе. При этом такое заинтересованное лицо вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений документации в отношении одного электронного аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса он направляется оператором электронной площадки заказчику.

148. В течение двух рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки запроса заказчик размещает на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, наименования заинтересованного лица, подавшего запрос, если такой запрос поступил заказчику не позднее чем за три дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Разъяснение положений документации об электронном аукционе не должно изменять ее суть.

149. Документация об электронном аукционе не может содержать требования к оформлению и форме заявки на участие в таком электронном аукционе.

150. Для участия в электронном аукционе участник, включенный в РКП и имеющий право участвовать по установленному предмету и максимальной начальной цене договора электронного аукциона, заявку на участие в электронном аукционе в срок, установленный документацией об электронном аукционе.

151. Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником такого электронного аукциона оператору электронной площадки

в форме электронного документа, содержащего документы в соответствии с пунктом 152 настоящего Положения.

152. Заявка на участие в электронном аукционе содержит в должна содержать:

а) сведения и документы об участнике электронного аукциона, подавшем заявку:

полное наименование, сведения об организационно–правовой форме, адрес юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника электронного аукциона – для юридического лица;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона – для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона;

153. Заказчик не вправе требовать от участника электронного аукциона иных документов и сведений, кроме предусмотренных пунктом 152 настоящего Положения.

154. Участник электронного аукциона вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.

155. Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в электронном аукционе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных документацией о таком электронном аукционе даты и времени окончания срока подачи на участие в таком электронном аукционе заявок.

156. Оператор электронной площадки, заказчик обязаны обеспечить конфиденциальность информации об участниках электронного аукциона, подавших заявки на участие в таком электронном аукционе. За нарушение указанного требования оператор электронной площадки, заказчик несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

157. Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком электронном аукционе вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком электронном аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

158. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить

проверку нахождения участника электронного аукциона в РКП с правом участвовать по установленному предмету и максимальной начальной цене договора электронного аукциона, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого участнику такого электронного аукциона, подавшему указанную заявку, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. В случае несоответствия участника электронного аукциона вышеуказанным требованиям заявка такого участника возвращается оператором электронной площадки подавшему ее участнику.

159. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подана ни одна заявка на участие в электронном аукционе электронный аукцион признается несостоявшимся. Заказчик объявляет о проведении нового электронного аукциона в соответствии с настоящим Положением.

160. Не позднее рабочего дня, следующего за датой окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки направляет заказчику предусмотренные пунктом 151 настоящего Положения заявки на участие в электронном аукционе.

161. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка на участие в электронном аукционе электронный аукцион признается несостоявшимся, и заявка на участие в электронном аукционе рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

162. Комиссия по осуществлению закупок рассматривает заявки на участие в электронном аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об электронном аукционе.

163. Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе не может превышать десять рабочих дней с даты окончания срока подачи указанных заявок.

164. Заявки участников электронного аукциона не допускаются комиссией по осуществлению закупок к участию в таком электронном аукционе в случае:

а) непредставления документов, установленных пунктом 152 настоящего Положения;

б) несоответствие заявки на участие в электронном аукционе требованиям документации об электронном аукционе;

в) недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона;

г) отсутствие сведений об участнике электронного аукциона в РКП по установленному предмету и максимальной начальной цене договора электронного аукциона.

165. Отказ в допуске к участию в электронном аукционе по иным основаниям, кроме указанных в пункте 164 настоящего Положения случаев, не допускается.

166. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе комиссия по осуществлению закупок принимает решение о допуске или отказе в допуске участника к участию в электронном аукционе и оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

167. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе должен содержать сведения об участниках электронного аукциона (наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), адрес юридического лица, электронный адрес, идентификационный номер налогоплательщика участников электронного аукциона, подавших заявки на участие в электронном аукционе, решение о допуске к участию в электронном аукционе или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе.

168. В решении об отказе в допуске к участию в электронном аукционе в обязательном порядке указывается обоснование такого решения, со ссылками на нормы настоящего Положения, которым не соответствует заявка на участие в электронном аукционе, положений заявки на участие в электронном аукционе, не соответствующих требованиям документации об электронном аукционе.

169. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в течение одного рабочего дня со дня окончания рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе размещается заказчиком на официальном сайте и на сайте оператора электронной площадки. Открытие доступа к такому протоколу осуществляется после подведения итогов аукциона.

170. В случае принятия решения об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех участников электронного аукциона, подавших

заявки на участие в электронном аукционе или о допуске к участию в электронном аукционе только одного участника электронного аукциона, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, а также в случае поступления единственной заявки на участие в электронном аукционе электронный аукцион признается несостоявшимся. В протокол, предусмотренный пунктах 167 – 169 настоящего Положения, вносится информация о признании электронного аукциона несостоявшимся.

171. В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки указанного в пунктах 167 – 169 настоящего Положения протокола оператор электронной площадки обязан направить каждому участнику электронного аукциона, подавшему заявку на участие в нем, или участнику электронного аукциона, подавшему единственную заявку на участие в нем, уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок. В случае, если комиссией по осуществлению закупок принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе его участника, уведомление об этом решении должно содержать обоснование его принятия, в том числе с указанием положений документации об электронном аукционе, которым не соответствует данная заявка, предложений, содержащихся в данной заявке, которые не соответствуют требованиям документации об электронном аукционе, а также положений настоящего Положения и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нарушение которых послужило основанием для принятия этого решения об отказе.

172. В случае, признания электронного аукциона несостоявшимся и признания только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона, заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, предусмотренного пунктах 167 – 169 настоящего Положения, обязан передать такому участнику проект договора, составленный путем включения начальной (максимальной) цены договора при проведении электронного аукциона в проект договора, прилагаемого к документации об электронном аукционе.

173. Договор заключается с участником электронного аукциона, подавшим заявку на участие в электронном аукционе с учетом положений пунктов 206 – 217 настоящего Положения.

174. В случаях, признания электронного аукциона несостоявшимся и не заключения договора с единственным участником электронного аукциона

(при наличии такого участника), не заключении договора при уклонении победителя электронного аукциона от заключения договора с участником электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, заказчик вправе объявить о проведении повторного электронного аукциона либо заключить договор с единственной подрядной организацией на условиях документации об электронном аукционе в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Положения.

175. В случае объявления о проведении повторного электронного аукциона заказчик вправе изменить условия электронного аукциона.

176. В электронном аукционе могут участвовать только аккредитованные в соответствии с пунктами 109 – 112 настоящего Положения и допущенные к участию в таком аукционе его участники.

177. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в указанный в извещении о его проведении и определенный с учетом пункта 178 настоящего Положения день.

178.Время начала проведения такого аукциона устанавливается оператором электронной площадки в соответствии со временем часовой зоны, в которой расположен заказчик.

179. Днем проведения электронного аукциона является рабочий день, следующий после истечения двух дней с даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в таком аукционе.

180. Электронный аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении такого аукциона, в порядке, установленном настоящим разделом.

181. Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (далее – "шаг аукциона") составляет от 0,5 процента до пяти процентов начальной (максимальной) цены договора.

182. При проведении электронного аукциона его участники подают предложения о цене договора, предусматривающие снижение текущего минимального предложения о цене договора на величину в пределах "шага аукциона".

183. При проведении электронного аукциона любой его участник также вправе подать предложение о цене договора независимо от "шага аукциона" при условии соблюдения требований, предусмотренных пунктом 3.10.8 настоящего Положения.

184. При проведении электронного аукциона его участники подают предложения о цене договора с учетом следующих требований:

а) участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене договора, равное ранее поданному этим участником предложению о цене договора или большее чем оно, а также предложение о цене договора, равное нулю;

б) участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене договора, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора, сниженное в пределах "шага аукциона";

в) участник такого аукциона не вправе подать предложение о цене договора, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора в случае, если оно подано таким участником электронного аукциона.

185. От начала проведения электронного аукциона на электронной площадке до истечения срока подачи предложений о цене договора должны быть указаны в обязательном порядке все предложения о цене договора и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора в соответствии с пунктом 186 настоящего Положения.

186. При проведении электронного аукциона устанавливается время приема предложений участников такого аукциона о цене договора, составляющее десять минут от начала проведения такого аукциона до истечения срока подачи предложений о цене договора, а также десять минут после поступления последнего предложения о цене договора. Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора, обновляется автоматически, с помощью программных и технических средств, обеспечивающих проведение такого аукциона, после снижения начальной (максимальной) цены договора или поступления последнего предложения о цене договора. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более низкой цене договора не поступило, такой аукцион автоматически, с помощью программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

187. В течение десяти минут с момента завершения в соответствии с пунктом 186 настоящего Положения электронного аукциона любой его участник вправе подать предложение о цене договора, которое не ниже чем последнее предложение о минимальной цене контракта независимо от "шага аукциона", с учетом требований, предусмотренных подпунктами "а" и "в" пункта 184 настоящего Положения.

188. Оператор электронной площадки обязан обеспечивать при проведении электронного аукциона конфиденциальность информации о его участниках.

189. Во время проведения электронного аукциона оператор электронной площадки обязан отклонить предложения о цене договора, не соответствующие требованиям, предусмотренным настоящего раздела.

190. Отклонение оператором электронной площадки предложений о цене договора по основаниям, не предусмотренным пунктом 189 настоящего Положения, не допускается.

191. В случае, если участником электронного аукциона предложена цена договора, равная цене, предложенной другим участником такого аукциона, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее раньше.

192. Протокол проведения электронного аукциона размещается на электронной площадке ее оператором в течение тридцати минут после окончания такого аукциона. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания такого аукциона, начальная (максимальная) цена договора, все минимальные предложения о цене договора, сделанные участниками такого аукциона и ранжированные по мере убывания с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в таком аукционе, которые поданы его участниками, сделавшими соответствующие предложения о цене договора, и с указанием времени поступления данных предложений.

193. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола, указанного в пункте 192 настоящего Положения, оператор электронной площадки обязан направить заказчику указанный протокол. В течение этого срока оператор электронной площадки обязан направить также соответствующие уведомления этим участникам.

194. Заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю электронного аукциона проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем электронного аукциона при проведении электронного аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об электронном аукционе.

195. Договор заключается с победителем электронного аукциона с учетом положений пунктов 206 – 217 настоящего Положения. Сведения о заключенном договоре в течение двух рабочих дней со дня подписания

указанного протокола размещаются на официальном сайте заказчиком и направляются оператору электронной площадки.

196. В случае уклонения победителя электронного аукциона заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола об отказе от заключения договора с победителем электронного аукциона передает участнику электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной таким участником электронного аукциона при проведении электронного аукциона в проект договора, прилагаемый к документации об электронном аукционе. Договор заключается с участником электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, с учетом положений пунктов настоящего Положения. Сведения о заключенном договоре в течение двух рабочих дней со дня подписания указанного протокола размещаются на официальном сайте заказчиком и направляются оператору электронной площадки.

197. В случае, если в течение десяти минут после начала проведения электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене договора в соответствии с пунктом 182 настоящего Положения, такой проведение такого аукциона прекращается. В течение тридцати минут после окончания указанного времени оператор электронной площадки размещает на ней протокол, в котором указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания такого аукциона, начальная (максимальная) цена договора и указание на то, что ни один из его участников не подал предложение о цене договора.

198. В случае, если во время проведения аукциона подано единственное предложение о цене договора в соответствии с пунктом 182 настоящего Положения, такой аукцион признается несостоявшимся. В течение тридцати минут после окончания указанного времени оператор электронной площадки размещает на ней протокол о признании такого аукциона несостоявшимся, в котором указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания такого аукциона, начальная (максимальная) цена договора, единственное предложение о цене договора с указанием времени поступления данного предложения. Заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о признании такого аукциона несостоявшимся передает единственному участнику электронного аукциона проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной таким участником электронного аукциона при проведении электронного аукциона в

проект договора, прилагаемый к документации об электронном аукционе. Договор заключается с участником электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, с учетом положений пунктов настоящего Положения.

199. Любой участник электронного аукциона после размещения на электронной площадке и на официальном сайте указанного в пункте 3.11.16 настоящего Положения протокола вправе направить оператору электронной площадки запрос о даче разъяснений результатов такого аукциона. Оператор электронной площадки в течение двух рабочих дней с даты поступления данного запроса обязан предоставить этому участнику соответствующие разъяснения.

200. Оператор электронной площадки обязан обеспечить непрерывность проведения электронного аукциона, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для его проведения, равный доступ его участников к участию в нем, а также выполнение действий, предусмотренных настоящим разделом, независимо от времени окончания такого аукциона.

201. В случае, если при проведении электронного аукциона цена договора снижена до половины процента начальной (максимальной) цены договора или ниже, такой аукцион прекращается.

202. Закупка у единственной подрядной организации может осуществляться заказчиком в следующих случаях:

а) осуществление закупки на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на сумму, не превышающую пятидесяти тысяч рублей. При этом годовой объем закупок, которые заказчик вправе осуществить на основании настоящего пункта, не должен превышать одного миллиона рублей или не должен превышать пять процентов совокупного годового объема закупок заказчика и не должен составлять более чем пятьдесят миллионов рублей;

б) закупки на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, непреодолимой силы, и применение иных способов определения подрядной организации, требующих затрат времени, нецелесообразно. Заказчик вправе заключить в соответствии с настоящим пунктом договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов соответственно в количестве, объеме, которые необходимы для ликвидации

последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, непреодолимой силы;

в) заключение договора на оказание услуг по проведению авторского надзора за капитальным ремонтом общего имущества многоквартирного дома соответствующими авторами, на проведение технического и авторского надзора за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации авторами проектов;

г) признание несостоявшимися электронного аукциона в соответствии с пунктами 161, 173 и 198 настоящего Положения. В соответствии с настоящим пунктом договор должен быть заключен с единственной подрядной организацией на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе, по цене, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается договор либо при заключении договора на основании пункта 172 настоящего Положения при проведении электронного аукциона по цене, равной начальной (максимальной) цене договора. Такая цена не должна превышать начальную (максимальную) цену договора, цену договора, предложенную соответствующим участником электронного аукциона.

203. При осуществлении закупки у единственной подрядной организации договор должен содержать расчет и обоснование цены договора, за исключением случая осуществления закупки у единственной подрядной организации в соответствии с подпунктом "г" пункта 202 настоящего Положения.

204. Закупка осуществляется путем заключения заказчиком договора с подрядной организацией, включенной в РКП и соответствующей требованиям, установленным пунктом 25 настоящего Положения с учетом предмета договора. Требование о необходимости наличия подрядной организации в РКП не применяется при заключении договора в случаях, предусмотренных подпунктом "г" пункта 202 настоящего Положения.

IV. Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

205. Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (домах) (далее – договор) заключается заказчиком в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и настоящим Положением.

206. Договор не может быть заключен ранее чем через десять дней и позднее чем через двадцать дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона, протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе.

207. Заключение договора для победителя электронного аукциона либо участника электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, либо единственного участника электронного аукциона является обязательным.

208. В случае если победитель электронного аукциона либо участник электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, либо единственный участник электронного аукциона в срок, предусмотренный документацией об электронном аукционе не представил заказчику подписанный договор, переданный ему в соответствии с пунктами 161, 172, 194, 195 и 197 настоящего Положения, и (или) обеспечение исполнения договора, то победитель электронного аукциона либо участник электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора.

209. В случае уклонения от заключения договора победителя электронного аукциона либо от заключения договора участника электронного аукциона, с которым заключается такой договор, заказчиком составляется акт об уклонении от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, которое уклонилось от заключения договора, сведения о фактах, являющихся основанием признания победителя электронного аукциона либо от заключения договора участника электронного аукциона, с которым заключается такой договор уклонившимся от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты. Указанный акт размещается заказчиком на официальном сайте и направляется оператору электронной площадки в течение одного рабочего дня, следующего после дня его подписания. Заказчик в течение двух рабочих дней со дня подписания акта передает заверенную заказчиком копию акта лицу, признанному уклонившимся от заключения договора.

210. В случае если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, заказчик вправе заключить договор с участником электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер.

211. В случае уклонения победителя электронного аукциона либо участника электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, либо единственного участника электронного аукциона от заключения договора денежные средства, заблокированные в качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, оператором электронной площадки не возвращаются.

212. Победитель электронного аукциона, участник электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, в случае их уклонения от заключения договора исключаются из РКП в порядке, предусмотренном настоящим Положения. Сведения об указанных лицах направляются в уполномоченный орган по ведению РКП для включения в реестр недобросовестных подрядных организаций в порядке, предусмотренном разделом VII настоящего Положения.

213. Договор заключается по цене договора, достигнутой в ходе проведения электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор. При заключении договора цена такого договора не может превышать начальную (максимальную) цену договора, указанную в документации об электронном аукционе и извещении о проведении электронного аукциона.

214. Договор заключается только после предоставления участником электронного аукциона, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора в размере, указанном в извещении о проведении электронного аукциона.

215. Исполнение договора обеспечивается:

а) банковской гарантией, выданной банком, включенным в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения (далее – банковская гарантия);

б) обеспечительным платежом.

216. Способ обеспечения исполнения договора из перечисленных в пункте 215 настоящего Положения способов участником электронного аукциона, с которым заключается договор, определяется самостоятельно. Размер обеспечения исполнения договора определяется заказчиком в извещении о проведении электронного аукциона.

217. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего

право действовать от имени банка (далее – гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и должна соответствовать следующим требованиям:

а) быть безотзывной;

б) максимальное отношение совокупной суммы кредитных требований банка к одному заемщику или группе связанных заемщиков к собственным средствам (капиталам) банка не должно превышать 25% (двадцать пять процентов) согласно Инструкции Банка России от 16 января 2004 г. №110–И "Об обязательных нормативах банков»;

в) банковская гарантия должна быть выдана российскими банком, имеющим действующие лицензии Банка России, и о которых достоверно известно, что он не является банкротом, не находится под внешним управлением или их лицензия не отозвана и не приостановлена полностью или частично;

г) требование по банковской гарантии может быть предъявлено гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению заказчика в случае неисполнения участником электронного аукциона своих обязательств по договору и (или) расторжения договора;

д) срок действия банковской гарантии должен превышать срок выполнения работ по договору не менее чем на 60 дней

218. В банковской гарантии, помимо сведений, предусмотренных пунктом 4 статьи 368 Гражданской кодекса Российской Федерации, должно быть указано:

а) право заказчика представлять письменное требование об уплате денежной суммы и (или) ее части по банковской гарантии в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных банковской гарантией;

б) право заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об это гаранта;

в) условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

г) перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, а именно расчет суммы, включаемой в требование по банковской гарантии;

д) сумма банковской гарантии должна быть равна сумме обеспечения исполнения обязательств по договору, указанной в извещении о проведении электронного аукциона, и должна быть выражена в российских рублях;

е) безусловное право заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью или частично в случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения подрядной организацией своих обязательств договору в предусмотренные сроки и (или) расторжения договора;

ж) платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 (пяти) банковских дней с момента поступления требования бенефициара;

з) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

и) обязанность гаранта уплатить бенефициару неустойку за просрочку исполнения обязательств по банковской гарантии в размере 0,1% денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день допущенной просрочки;

к) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из договора при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения договора.

219. Изменения и дополнения, вносимые в договор, не освобождают гаранта от исполнения обязательств по банковской гарантии.

220. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением обязательств по банковской гарантии должны разрешаться в судебном порядке.

221. Недопустимо включение в банковскую гарантию:

а) положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования о платеже по банковской гарантии в случае непредставления гаранту бенефициаром уведомления о нарушении принципалом условий договора или расторжении договора;

б) требований о предоставлении бенефициаром гаранту отчета об исполнении договора.

222. Заказчик рассматривает поступившую в качестве обеспечения исполнения договора банковскую гарантию в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня ее поступления.

223. Основанием для отказа в принятии банковской гарантии заказчиком является:

а) отсутствие сведений о банке на официальном сайте Банка России;

б) наличие информации об отзыве лицензии Банка России на официальном сайте Банка России;

в) получение уведомления от банка о не подтверждении факта выдачи представленной банковской гарантии и (или) не подтверждении ее существенных условий (суммы, даты выдачи и срока действия, сведений о договоре, принципале и прочих условиях) в порядке, установленном пунктом 226 настоящего Положения;

г) несоответствие размера представленной банковской гарантии капиталу банка, сведения о котором размещены на официальном сайте Банка России в информационно–телекоммуникационной сети Интернет, с учетом максимально допустимого числового значения норматива максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков, установленного в качестве обязательного норматива Банком России;

д) отсутствие информации о банковской гарантии в реестре банковских гарантий;

е) несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в извещении о проведении электронного аукциона, документации об электронном аукционе, проекте договора.

224. В случае отказа в принятии банковской гарантии заказчик в срок, установленный пунктом 222 настоящего Положения, информирует в письменной форме об этом лицо, предоставившее банковскую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

225. Банковская гарантия, предоставляемая участником электронного аукциона в качестве обеспечения исполнения договора, информация о ней и документы, предусмотренные пунктом 227 настоящего Положения, должны быть включены в реестр банковских гарантий. Такие информация и документы должны быть подписаны усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка. В течение одного рабочего дня после включения таких информации и документов в реестр банковских гарантий банк направляет принципалу выписку из реестра банковских гарантий.

226. Порядок ведения реестра банковских гарантий, в том числе включения в него информации, порядок и сроки предоставления выписок из него устанавливаются в соответствии с порядком, определенным

Правительством Российской Федерации для ведения реестра банковских гарантий в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

227. В реестр банковских гарантий включаются следующие информация и документы:

а) наименование банка, являющегося гарантом, идентификационный номер налогоплательщика или в соответствии с законодательством иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика;

б) наименование поставщика (подрядчика, исполнителя), являющегося принципалом, идентификационный номер налогоплательщика или в соответствии с законодательством иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика;

в) денежная сумма, указанная в банковской гарантии и подлежащая уплате гарантом в случае неисполнения подрядной организацией в установленных случаях требований настоящего Положения;

г) срок действия банковской гарантии;

д) копия банковской гарантии;

е) иные информация и документы, перечень которых установлен Правительством Российской Федерации.

228. Банк, выдавший банковскую гарантию, не позднее одного рабочего дня, следующего за датой ее выдачи, или дня внесения изменений в условия банковской гарантии включает указанные в пункте 227 настоящего Положения информацию и документы в реестр банковских гарантий.

229. Заказчик обязан отказаться от заключения договора с победителем электронного аукциона с участником электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, либо с единственным участником электронного аукциона в случае установления факта несоответствия лица, с которым должен быть заключен договор, требованиям настоящего Положения. Основанием для такого отказа является принятое и не обжалованное решение комиссии об исключении участника из РКП в порядке, установленном настоящим Положением.

230. В случае отказа от заключения договора с победителем электронного аукциона либо от заключения договора с участником электронного аукциона, с которым заключается такой договор, заказчиком в срок не позднее одного рабочего дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 229 настоящего Положения и являющихся

основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым заказчик отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты. Указанный протокол размещается заказчиком на официальном сайте в течение одного рабочего дня, следующего после дня подписания указанного протокола и направляется оператору электронной площадки. Заказчик в течение двух рабочих дней со дня подписания протокола передает заверенную заказчиком копию протокола лицу, с которым заказчик отказывается заключить договор.

231. Цена договора может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на десять процентов, в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором объемов работ (услуг). Изменение стоимости и объемов работ (услуг) производится при соблюдении заказчиком положений, установленных частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации. Иные положения договора изменению не подлежат.

232. Предмет договора, место проведения работ (услуг), сроки выполнения работ (услуг), продолжительность этапов выполнения работ (услуг), виды работ (услуг) не могут изменяться в ходе его исполнения.

233. При исполнении договора не допускается перемена подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником подрядчика по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

234. Расторжение договора допускается:

а) по соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика, в том числе в виде одностороннего расторжения договора, или подрядной организации (основания такого расторжения устанавливаются в договоре);

в) по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

235. Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке с взысканием причиненных убытков в случае:

а) систематического (2 и более раз) нарушения подрядной организацией сроков выполнения работ;

б) задержки подрядной организацией начала выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме;

в) неоднократного (2 и более раз в течение одного календарного месяца) несоблюдения (отступления от требований, предусмотренных договором, проектной документацией, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативно–правовыми актами) подрядной организацией требований по качеству работ и (или) технологии проведения работ;

г) неоднократного (2 и более раз в течение одного календарного месяца) использования некачественных материалов, изделий и конструкций, выявленных заказчиком в соответствии с условиями договора;

д) аннулирования, отзыва, прекращения действия свидетельства саморегулируемой организации о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или приостановки его действия на срок более 2 (двух) недель, издания актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих права подрядной организации на производство работ;

е) нарушения подрядной организацией сроков выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из многоквартирных домов;

ж) нарушения срока замены банковской гарантии, установленного договором, при отзыве лицензии, банкротстве или ликвидации банка–гаранта, более чем на 2 рабочих дня;

з) Выявления заказчиком после заключения договора факта недействительности представленной Генподрядчиком банковской гарантии (предоставление поддельных документов, получение от банка–гаранта письменного опровержения выдачи банковской гарантии Генподрядчику и прочее).

236. Заказчик принимает решение об одностороннем расторжении договора и письменно уведомляет об этом подрядную организацию. Заказчик обязан направить уведомление о расторжении договора не позднее чем за пятнадцать рабочих дней до предполагаемой даты расторжения договора с подрядной организацией. Уведомление должно содержать наименование

сторон договора, реквизиты договора, причины, послужившие основанием для расторжения договора и документы их подтверждающие.

237. Договор должен предусматривать условие, в соответствии с которым в случае расторжения договора в одностороннем порядке по основаниям, указанным в пункте 235 настоящего Положения, подрядная организация уплачивает заказчику штраф в размере десяти процентов от стоимости договора в порядке, установленном договором. Указанный штраф уплачивается помимо средств, которые подрядная организация обязана будет возместить заказчику в качестве причиненных убытков (вреда).

238. В случае расторжения договора в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением подрядной организацией своих обязательств по договору заказчик вправе заключить договор с участником электронного аукциона, с которым в соответствии с настоящим Положением заключается договор при уклонении победителя электронного аукциона от заключения договора, с согласия такого участника электронного аукциона. Договор заключается с указанным участником электронного аукциона на условиях, предусмотренных настоящим Положением, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим пунктом.

239. В случае частичного исполнения подрядной организацией обязательств по договору до его расторжения, при заключении нового договора объемы выполняемых работ должны быть уменьшены с учетом объемов выполненных работ по договору, ранее заключенному с победителем электронного аукциона. Цена договора должна быть уменьшена пропорционально объему выполненных работ с учетом предложенного снижения при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона.

240. В договоре предусматривается ответственность подрядчика и заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору.

241. Договор должен предусматривать условие, в соответствии с которым в случае просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, заказчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, включая срок исполнения его этапа. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается договором в размере не менее

одной сто тридцатой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости этапа работ, сроки по которому нарушены. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине заказчика.

242. В договоре предусматривается условие о порядке осуществления заказчиком приёмки выполняемых работ (услуг) на соответствие качества и объема, установленных в таком договоре. Для проверки соответствия качества выполняемых работ (услуг), установленных договором, заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

243. Сведения о заключенном договоре, сведения о его изменении, расторжении, исполнении, включая сведения о ведении претензионной и судебной работы, размещаются на официальном сайте в реестре договоров в течение трех рабочих дней.

V. Обжалование действий (бездействия) заказчика, комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, их членов, оператора электронной площадки

244. Любой участник предварительного отбора, электронного аукциона имеет право обжаловать в судебном порядке или в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о защите конкуренции, в уполномоченный орган действия (бездействие) заказчика, комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, их членов, оператора электронной площадки, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника предварительного отбора, электронного аукциона.

VI. Реестр договоров, заключенных заказчиком

245. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий правоприменительные функции по кассовому обслуживанию исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (далее – уполномоченный финансовый орган), ведет реестр договоров, заключенных заказчиками (далее – реестр договоров). В реестр договоров не включается информация о договорах, заключенных в

соответствии с пунктами 202 – 204 настоящего Положения.

246. В реестр договоров включаются следующие документы и информация:

а) наименование заказчика;

б) источник финансирования;

в) способ определения подрядной организации;

г) дата подведения результатов определения подрядной организации и реквизиты документа, подтверждающего основание заключения договора;

д) дата заключения договора;

е) объект закупки, цена договора и срок его исполнения;

ж) наименование, фирменное наименование (при наличии), адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства (для физического лица), идентификационный номер налогоплательщика подрядной организации или индивидуального предпринимателя, или для иностранного лица в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика подрядной организации или индивидуального предпринимателя;

з) информация об изменении договора с указанием условий договора, которые были изменены;

и) копия заключенного договора, подписанная усиленной неквалифицированной электронной подписью заказчика;

к) информация об исполнении договора, в том числе информация об оплате договора, о начислении неустоек (штрафов, пеней) в связи с ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных договором, стороной договора;

л) информация о расторжении договора с указанием оснований его расторжения;

м) документ о приемке в случае принятия решения о приемке выполненной работы, оказанной услуги;

247. В течение трех рабочих дней с даты заключения договора заказчик направляет указанную в подпунктах "а" – "ж", "и" пункта 246 настоящего Положения информацию уполномоченный финансовый орган. В случае, если в соответствии с настоящим Положением были внесены изменения в условия договора, заказчики направляют в указанный орган информацию, которая предусмотрена пунктом 246 настоящего Положения и в отношении которой были внесены изменения в условия договора, в течение трех рабочих дней с

даты внесения таких изменений. Информация, указанная в подпунктах "з", "к" – "м" пункта 246 настоящего Положения, направляется заказчиками в указанный орган в течение трех рабочих дней с даты соответственно изменения договора, исполнения договора, расторжения договора, приемки выполненной работы, оказанной услуги.

248. Уполномоченный финансовый орган проверяет наличие предусмотренных пунктом 246 настоящего Положения информации и документов и их соответствие требованиям, установленным настоящим разделом, в том числе соответствие информации, указанной в пункте 246 настоящего Положения в части наименования объекта закупки, срока исполнения договора, наименования юридического лица, фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица, идентификационного номера налогоплательщика поставщика (подрядчика, исполнителя) или для иностранного лица в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналога идентификационного номера налогоплательщика поставщика (подрядчика, исполнителя условиям договора (изменениям, внесенным в договор), и размещает в реестре договоров на официальном сайте информацию и документы в течение трех рабочих дней с даты их получения.

249. В случае несоответствия информации и документов указанным требованиям такие информация и документы не подлежат размещению в реестре договоров. При этом уполномоченный финансовый орган в течение 3 рабочих дней со дня получения от заказчика информации и документов, подлежащих включению в реестр договоров, направляет в электронном виде заказчику протокол, содержащий перечень выявленных несоответствий и (или) основания, по которым информация и документы не включены в реестр договоров. Заказчик в течение 1 рабочего дня со дня получения такого протокола, устраняет выявленные несоответствия, при необходимости формирует недостающие информацию и документы, подлежащие включению в реестр договоров, и направляет доработанные информацию и документы в уполномоченный финансовый орган.

250. Документы и информация, содержащиеся в реестре договоров, должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

251. Ведение реестра договоров осуществляется уполномоченным финансовым органом путем формирования или изменения реестровых записей, в которые включаются информация и документы, представляемые заказчиками, в соответствии с пунктом 246 настоящего Положения

Информация и документы, включенные в реестр договоров, хранятся в порядке, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации об архивном деле. Последовательная совокупность реестровых записей образует реестр договоров, который размещается уполномоченным финансовым органом в разделе единой информационной системы в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предусмотренном для размещения информации о привлечении подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

252. Ведение реестра договоров осуществляется в электронном виде.

253. Реестр договоров ведется на государственном языке Российской Федерации. Фамилия, имя, отчество (при наличии) иностранных физических лиц, наименования иностранных юридических лиц, торговых марок могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита.

254. Предусмотренные настоящим разделом формирование информации, а также обмен информацией и документами между заказчиком и уполномоченным финансовым органом осуществляются в порядке аналогичном порядку, установленному федеральным исполнительным органом, по выработке государственной политики и нормативно–правовому регулированию в сфере бюджетной политики для формирования и обмена информацией при ведении реестра договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

255. Информация и документы, подлежащие включению в реестр договоров, направляются заказчиком в электронном виде и подписываются усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика.

256. Реестровой записи присваивается уникальный номер, который содержит в том числе:

а) год формирования реестровой записи;

б) идентификационный код заказчика;

в) порядковый номер реестровой записи, присваиваемый последовательно в соответствии со сквозной нумерацией в пределах календарного года по каждому заказчику;

г) порядковый номер, присваиваемый каждой информации и документу в реестровой записи последовательно в соответствии со сквозной нумерацией в пределах реестровой записи.

257. Порядок присвоения, применения и изменения кодов заказчиков, а также формирования уникального номера реестровой записи устанавливается уполномоченным финансовым органом.

258. В случае представления заказчиком информации и документов об изменении, исполнении договора или о его расторжении уполномоченный финансовый орган присваивает таким информации и документам соответствующий порядковый номер и обновляет реестровую запись в порядке, указанном в пункте 256 настоящего Положения.

259. Реестровая запись в течение 3 рабочих дней со дня получения от заказчика соответствующих информации и документов размещается в единой информационной системе в сфере закупок.

260. Уполномоченный финансовый орган незамедлительно с момента присвоения уникального номера реестровой записи или ее обновления обеспечивает ее включение в реестр договоров.

261. Уполномоченный финансовый орган в течение 1 рабочего дня, следующего за днем включения (обновления) реестровой записи в реестр договоров, извещает в электронном виде заказчика о включении (обновлении) реестровой записи в реестр договоров с указанием присвоенного уникального номера реестровой записи в порядке, предусмотренном пунктом 256 настоящего Положения.

262. Реестровые записи, размещаемые в реестре договоров, подписываются усиленной неквалифицированной электронной подписью уполномоченного финансового органа.

VII. Реестр недобросовестных подрядных организаций

263. Ведение реестра недобросовестных подрядных организаций осуществляется антимонопольным органом.

264. В реестр недобросовестных подрядных организаций включается информация об участниках электронных аукционов, уклонившихся от заключения договоров, а также о подрядных организациях, с которыми договоры расторгнуты по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора в связи с существенным нарушением ими условий договоров.

265. В реестр недобросовестных подрядных организаций включается следующая информация:

а) наименование, фирменное наименование (при наличии), адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика или для иностранного лица в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика лиц, указанных в пункте 264 настоящего Положения;

б) наименование, идентификационный номер налогоплательщика юридического лица или для иностранного лица в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика, являющегося учредителем юридического лица, указанного в пункте 264 настоящего Положения, фамилии, имена, отчества (при наличии) учредителей, членов коллегиальных исполнительных органов, лиц, исполняющих функции единоличного исполнительного органа юридических лиц, указанных в пункте раздела 264 настоящего Положения;

в) даты проведения электронного аукциона, в случае, если победитель электронного аукциона уклонился от заключения договора, дата признания несостоявшимся электронного аукциона, в котором единственный участник электронного аукциона, подавший заявку, или признанный единственным участником электронного аукциона, уклонился от заключения договора, дата заключения неисполненного или ненадлежащим образом исполненного договора;

г) предмет электронного аукциона, цена договора и срок его исполнения;

д) идентификационный номер электронного аукциона;

е) основания и дата расторжения договора в случае его расторжения по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора;

ж) дата внесения указанной информации в реестр недобросовестных подрядных организаций.

266. Заказчик в течение трех рабочих дней с даты подписания Акта об уклонении от заключения договора с участником электронного аукциона, с которым в соответствии с настоящим Положением заключается договор, направляет в орган, уполномоченный на ведение РНП, информацию, предусмотренную подпунктами "а" – "в" пункта 265 настоящего Положения, а также протокол проведения аукциона или из протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в части единственного участника

электронного аукциона и иные свидетельствующие об отказе участника электронного аукциона, с которым в соответствии с настоящим Положением заключается договор, от заключения договора документы.

267. В случае расторжения договора по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора заказчик в течение трех рабочих дней с даты расторжения договора направляет в орган, уполномоченный на ведение РНП, информацию, предусмотренную пунктом 265 настоящего Положения, а также копию решения суда о расторжении договора или в письменной форме обоснование причин одностороннего отказа заказчика от исполнения договора.

268. В течение десяти рабочих дней с даты поступления документов и информации, указанных в пунктах 266 и 267 настоящего Положения, орган, уполномоченный на ведение РНП, осуществляет проверку содержащихся в указанных документах и информации фактов. В случае подтверждения достоверности этих фактов орган, уполномоченный на ведение РНП, включает информацию, предусмотренную пунктом 265 настоящего Положения, в РНП в течение трех рабочих дней с даты подтверждения этих фактов.

269. Информация, содержащаяся в РНП, размещается органом, уполномоченным на ведение РНП на официальном сайте и должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

270. Информация, предусмотренная пунктом 265 настоящего Положения, исключается из РНП по истечении трех лет с даты ее включения в РНП.

271. Включение в РНП информации об участнике электронного аукциона, уклонившегося от заключения договора, о подрядной организации, с которой договор расторгнут по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора, содержащаяся в РНП информация, неисполнение действий, предусмотренных пунктом 270 настоящего Положения, могут быть обжалованы заинтересованным лицом в судебном порядке.

272. РНП ведется в электронном виде. Информация и документы о недобросовестных подрядных организациях, представленные заказчиками в письменном или электронном виде, хранятся органом, уполномоченным на ведение РНП, в соответствии с законодательством Российской Федерации об архивном деле.

273. Информация и документы, предусмотренные пунктами 266, 267 настоящего Положения, направляются заказчиком в орган, уполномоченный на ведение РНП, на бумажном носителе с сопроводительным письмом за подписью уполномоченного должностного лица заказчика. Сопроводительное письмо должно содержать перечень прилагаемых документов.

274. Орган, уполномоченный на ведение РНП, проверяет наличие информации и документов, представленных заказчиком в соответствии с пунктом 273 настоящего Положения. В случае представления не всей информации и документов орган, уполномоченный на ведение РНП, возвращает их заказчику в течение пяти рабочих дней с даты их поступления с указанием причин возврата и необходимости направления таких информации и документов в составе, предусмотренном пунктами 266, 267 настоящего Положения, при этом информация о недобросовестной подрядной организации в реестр не включается.

275. Рассмотрение вопроса о включении информации об участниках электронного аукциона, уклонившихся от заключения договоров, а также о подрядных организациях, с которыми контракты расторгнуты в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора в связи с существенным нарушением ими условий договоров, осуществляется с участием представителей заказчика и лица, информация о котором направлена заказчиком для включения в реестр. В случае неявки указанных лиц или их представителей рассмотрение указанного вопроса осуществляется в их отсутствие в пределах срока, предусмотренного пунктом 268 настоящего Положения.

276. В рассмотрении вправе принять участие иные заинтересованные лица. По результатам рассмотрения представленных информации и документов, проведения проверки указанных в документах фактов выносится решение. В случае подтверждения достоверности указанных фактов орган, уполномоченный на ведение РНП, выносит решение о включении информации о недобросовестной подрядной организации в РНП. В ином случае орган, уполномоченный на ведение РНП, выносит решение об отказе во включении информации о подрядной организации в РНП. Копии вынесенного органом, уполномоченным на ведение РНП, решения направляются заказчику, лицу, информация о котором направлена заказчиком для включения в РНП, и иным заинтересованным лицам.

277. Орган, уполномоченный на ведение РНП, включает информацию о недобросовестной подрядной организации, предусмотренную пунктом 265 настоящего Положения, в РНП в течение 3 рабочих дней с даты вынесения решения о включении информации о таком лице в РНП. Указанная информация образует реестровую запись, которая подписывается представителем органа, уполномоченного на ведение РНП, имеющим соответствующие полномочия, с использованием усиленной неквалифицированной электронной подписи.

278. При внесении информации в РНП указываются номер реестровой записи и дата внесения органом, уполномоченным на ведение РНП, информации о недобросовестной подрядной организации и информация, предусмотренная пунктом 265 настоящего Положения.

279. К средствам обеспечения ведения РНП применяются требования, установленные Правительством Российской Федерации в отношении технологических и лингвистических средств единой информационной системы в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

280. РНП ведется на государственном языке Российской Федерации. Наименования иностранных юридических и физических лиц могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита.

281. В целях защиты информации, включенной в РНП, обеспечиваются:

а) применение средств электронной подписи;

б) применение средств антивирусной защиты;

в) ведение электронных журналов учета операций, выполненных с помощью единой информационной системы в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

г) ограничение доступа к техническим средствам, с помощью которых размещается и функционирует РНП;

д) ежедневное копирование на резервный носитель содержащейся в реестре информации, обеспечивающее возможность ее восстановления;

е) целостность размещенной на официальном сайте информации о недобросовестных подрядных организациях;

ж) автоматическое исключение из РНП информации о недобросовестных подрядных организациях по истечении 3–летнего срока с

даты внесения такой информации в РНП с сохранением указанной информации в архиве.

282. Программно-технические средства, с помощью которых осуществляется ведение РНП, должны обеспечивать:

а) бесперебойную работу по ведению РНП, защиту информационных ресурсов от взлома и несанкционированного доступа;

б) учет информации о недобросовестных подрядных организациях, полученной органом, уполномоченным на ведение РНП, в электронном виде и включенной в РНП;

в) поиск информации о недобросовестной подрядной организации;

г) формирование по запросу посетителя официального сайта справки о нахождении в РНП информации о недобросовестной подрядной организации.

VIII. Аудит и контроль в сфере привлечения подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

283. Аудит в сфере привлечения подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее – привлечение подрядных организаций) осуществляется контрольно-счетными органами субъектов Российской Федерации, образованными законодательными (представительными) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, и контрольно-счетными органами муниципальных образований (в случае, если такие органы образованы в муниципальных образованиях), образованными представительными органами муниципальных образований.

284. Органы, указанные в пункте 283 настоящего Положения (далее – органы аудита), в пределах своих полномочий осуществляют анализ и оценку результатов привлечения подрядных организаций, достижения целей привлечения подрядных организаций, определенных настоящим Положением.

285. Для достижения целей, указанных в пункте 284 настоящего Положения, органы аудита осуществляют экспертно-аналитическую, информационную и иную деятельность посредством проверки, анализа и оценки информации о законности, целесообразности, об обоснованности, о своевременности, об эффективности и о результативности расходов на

привлечения подрядных организаций по планируемым к заключению, заключенным и исполненным договорам.

286. Органы аудита обобщают результаты осуществления деятельности, указанной в пункте 285 настоящего Положения, в том числе устанавливают причины выявленных отклонений, нарушений и недостатков, подготавливают предложения, направленные на их устранение и на совершенствование порядка привлечения подрядных организаций, систематизируют информацию о реализации указанных предложений и размещают на официальном сайте обобщенную информацию о таких результатах.

287. Контроль в сфере привлечения подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в соответствии с настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами, правовыми актами, определяющими функции и полномочия государственных органов и муниципальных органов, контроль в сфере привлечения подрядных организаций осуществляют следующие органы контроля в пределах их полномочий:

а) антимонопольный орган;

б) федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в финансово–бюджетной сфере, финансовые органы субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;

в) органы внутреннего государственного финансового контроля, являющиеся органами (должностными лицами) исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

288. Контроль в сфере привлечения подрядных организаций осуществляется в отношении заказчиков, уполномоченного органа на ведение РКП, комиссий по предварительному отбору, комиссий по осуществлению закупок и их членов, специализированных организаций, операторов электронных площадок (далее – субъекты контроля).

289. Контроль в сфере привлечения подрядных организаций, за исключением контроля, предусмотренного пунктами 287, 290 и 292 настоящего Положения, осуществляется:

а) антимонопольным органом, путем проведения:

плановых проверок в отношении операторов электронных площадок;

внеплановых проверок в отношении субъектов контроля;

б) органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок товаров, работ,

услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, путем проведения плановых и внеплановых проверок в отношении заказчиков, комиссий по предварительному отбору, комиссий по осуществлению закупок и их членов, в отношении специализированных организаций, выполняющих в соответствии с настоящим Федеральным законом отдельные полномочия в рамках осуществления закупок при привлечении подрядных организаций.

290. Контроль в отношении операторов электронных площадок осуществляется антимонопольным органом.

291. Финансовые органы субъектов Российской Федерации осуществляют контроль за:

а) соответствием информации об необходимом объеме финансового обеспечения для осуществления закупок средствам регионального оператора, сформированным за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах, и средств государственной поддержки на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

б) соответствием информации об объеме финансового обеспечения для осуществления данных закупок, содержащейся:

в извещениях об осуществлении закупок, в документации о закупках;

в протоколах определения подрядных организаций, информации, содержащейся в документации о закупках;

в условиях проектов договоров, направляемых участникам закупок, с которыми заключаются договоры, информации, содержащейся в протоколах определения подрядных организаций;

в реестре договоров, заключенных заказчиками, условиям договоров.

292. Органы государственного (муниципального) финансового контроля, являющиеся органами (должностными лицами) исполнительной власти субъекта Российской Федерации осуществляют контроль:

а) обоснования начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственной подрядной организацией;

б) применения заказчиком мер ответственности и совершения иных действий в случае нарушения подрядной организацией условий договора;

в) соответствия выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги условиям договора;

г) своевременности, полноты и достоверности отражения в документах учета выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги;

д) соответствия использования выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги целям осуществления закупки.

293. Высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации устанавливается порядок осуществления контроля за соблюдением настоящего Положения органами государственного финансового контроля, являющиеся органами (должностными лицами) исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Такой порядок предусматривает, в частности:

а) основания, порядок организации, предмет, форму, сроки, периодичность проведения проверок субъектов контроля и оформление результатов таких проверок;

б) порядок, сроки направления, исполнения, отмены предписаний органов контроля;

в) перечень должностных лиц, уполномоченных на проведение проверок, их права, обязанности и ответственность;

г) порядок действий органов контроля, их должностных лиц при неисполнении субъектами контроля предписаний органов контроля, а также при получении информации о совершении субъектами контроля действий (бездействия), содержащих признаки административного правонарушения или уголовного преступления;

д) порядок использования официального сайта, а также ведения документооборота на официальном сайте при осуществлении контроля.

294. Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в финансово–бюджетной сфере, проводит проверки осуществления органами государственного (муниципального) финансового контроля, являющимися органами (должностными лицами) исполнительной власти субъектов Российской Федерации, контроля за соблюдением настоящего Положения.

295. В отношении каждого заказчика, постоянно действующей комиссии по предварительному отбору, постоянно действующей комиссии по осуществлению закупок и ее членов, операторов электронной площадки плановые проверки проводятся контрольным органом в сфере привлечения подрядных организаций не чаще чем один раз в шесть месяцев.

296. Плановые проверки проводятся в отношении каждой специализированной организации, комиссии по предварительному отбору, комиссии по осуществлению закупки, за исключением указанной в пункте 292 настоящего Положения комиссии, контрольным органом в сфере

привлечения подрядных организаций не чаще чем один раз за период проведения каждого определения подрядной организации.

297. Контрольный орган в сфере привлечения подрядных организаций проводит внеплановую проверку по следующим основаниям:

а) получение обращения участника предварительного отбора, участника закупки либо осуществляющих общественный контроль общественного объединения или объединения юридических лиц с жалобой на действия (бездействие) заказчика, специализированной организации, оператора электронной площадки или комиссии по предварительному отбору, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, должностных лиц заказчика. Рассмотрение такой жалобы осуществляется в порядке, установленном разделом V настоящего Положения. В случае, если внеплановая проверка проводится на основании жалобы участника предварительного отбора, участника закупки, по результатам проведения указанной проверки и рассмотрения такой жалобы принимается единое решение;

б) поступление информации о нарушении законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о порядке привлечения подрядных организаций;

в) истечение срока исполнения предписания.

298. Внеплановая проверка по основанию, предусмотренному подпунктом "в" пункта 297 настоящего Положения, проводится контрольным органом в сфере привлечения подрядных организаций, выдавшим предписание.

299. Решение антимонопольного органа, которое принято по результатам проведения плановой и (или) внеплановой проверки, не может противоречить решению уполномоченного на осуществление контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд федерального органа исполнительной власти, которое принято по результатам проведения внеплановых проверок одной и той же закупки.

300. При принятии решения по результатам проведения внеплановой проверки антимонопольным органом, подлежат рассмотрению и оценке доводы, содержащиеся в решениях, ранее принятых органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на осуществление контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, по результатам плановых и (или) внеплановых проверок, предметом которых является одна и та же

планируемая или осуществляемая закупка, предварительный отбор. В случае, если федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченными на осуществление контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, по результатам плановых и (или) внеплановых проверок, проведенных в соответствии с пунктом 286 настоящего Положения, выданы связанные с одной и той же закупкой решения в отношении одних и тех же действий (бездействия) субъектов контроля, выполняется решение, принятое федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

301. Информация о проведении контрольными органами в сфере привлечения подрядных организаций и органами внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля плановых и внеплановых проверок, об их результатах и выданных предписаниях размещается на официальном сайте.

302. При выявлении в результате проведения контрольным органом в сфере привлечения подрядных организаций плановых и внеплановых проверок, а также в результате рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, специализированной организации, оператора электронной площадки или комиссии по предварительному отбору, комиссии по осуществлению закупок нарушений настоящего Положения и иных нормативных правовых актов о порядке привлечения подрядных организаций контрольный орган в сфере привлечения подрядных организаций вправе:

а) составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушениями антимонопольного законодательства Российской Федерации, рассматривать дела о таких административных правонарушениях и принимать меры по их предотвращению в соответствии с законодательством об административных правонарушениях;

б) выдавать обязательные для исполнения предписания об устранении таких нарушений в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации и нарушений настоящего Положения, в том числе об аннулировании определения подрядных организаций;

в) обращаться в суд, арбитражный суд с исками о признании осуществленных закупок недействительными в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

303. Предписание об устранении нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации или настоящего Положения, выданное в соответствии с подпунктом "в" пункта 297, подпунктом "б" пункта 302 настоящего Положения, должно содержать указание на конкретные действия, которые должно совершить лицо, получившее такое предписание, для устранения указанного нарушения. Договор не может быть заключен до даты исполнения такого предписания.

304. В течение трех рабочих дней с даты выдачи предписания контрольный орган в сфере привлечения подрядных организаций обязан разместить это предписание на официальном сайте.

305. В случае поступления информации о неисполнении выданного предписания контрольный орган в сфере привлечения подрядных организаций вправе применить к не исполнившему такого предписания лицу меры ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

306. При проведении плановых и внеплановых проверок должностные лица контрольного органа в сфере привлечения подрядных организаций в соответствии с их полномочиями вправе запрашивать и получать на основании мотивированного запроса в письменной форме документы и информацию, необходимые для проведения проверки, а также по предъявлении служебных удостоверений и приказа (распоряжения) руководителя (заместителей руководителя) указанного органа о проведении таких проверок имеют право беспрепятственного доступа в помещения и на территории, которые занимают заказчики, специализированные организации, операторы электронных площадок, для получения документов и информации о закупках, о предварительном отборе, необходимых контрольному органу в сфере привлечения подрядных организаций.

307. Должностные лица органов внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, имеют право:

а) запрашивать и получать на основании мотивированного запроса в письменной форме документы и информацию, необходимые для проведения проверки;

б) при осуществлении плановых и внеплановых проверок беспрепятственно по предъявлении служебных удостоверений и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителей руководителя) такого органа контроля о проведении проверки посещать помещения и территории,

которые занимают заказчики, требовать предъявления результатов выполненных работ, оказанных услуг, а также проводить необходимые экспертизы и другие мероприятия по контролю;

в) до начала закупки выдавать обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных нарушений законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о порядке привлечения подрядных организаций;

г) обращаться в суд, арбитражный суд с исками о признании осуществленных закупок недействительными в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

308. Должностные лица федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в финансово–бюджетной сфере, при проведении проверок имеют право на проведение проверок субъектов контроля в части закупок, в отношении которых органами государственного (муниципального) финансового контроля, являющимися органами (должностными лицами) исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществлены мероприятия по контролю.

309. Субъекты контроля обязаны представлять в контрольный орган в сфере привлечения подрядных организаций и органы внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля по требованию таких органов документы, объяснения в письменной форме, информацию о предварительном отборе, о закупках, а также давать в устной форме объяснения.

310. При выявлении в результате проведения органами контроля в сфере привлечения подрядных организаций плановых и внеплановых проверок факта совершения действия (бездействия), содержащего признаки состава преступления, указанные органы контроля обязаны передать в правоохранительные органы информацию о таком факте и (или) документы, подтверждающие такой факт, в течение трех рабочих дней с даты выявления такого факта.

311. Заказчик обязан осуществлять контроль в сфере привлечения подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

312. Граждане, общественные объединения и объединения юридических лиц вправе осуществлять общественный контроль за

соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о порядке привлечения подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее соответственно субъекты общественного контроля, общественный контроль) в соответствии с настоящим Положением. Органы государственной власти и органы местного самоуправления обязаны обеспечивать возможность осуществления такого контроля.

313. Общественный контроль осуществляется в целях реализации принципов привлечения подрядных организаций, содействия развитию и совершенствованию порядка привлечения подрядных организаций, предупреждения, выявления нарушений требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о порядке привлечения подрядных организаций и информирования заказчиков, контрольных органов в сфере привлечения подрядных организаций о выявленных нарушениях.

314. Субъекты общественные общественного контроля вправе:

а) подготавливать предложения по совершенствованию законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о порядке привлечения подрядных организаций;

б) направлять уполномоченному органу по ведению РКП обращения с информацией о несоответствии подрядных организаций, включенных в РКП, установленным требованиям;

в) осуществлять независимый мониторинг закупок и оценку эффективности закупок, в том числе оценку осуществления закупок и результатов исполнения договоров в части их соответствия требованиям настоящего Положения;

г) обращаться от своего имени в государственные органы и муниципальные органы с заявлением о проведении мероприятий по контролю в соответствии с настоящим Положением;

д) обращаться от своего имени в правоохранительные органы в случаях выявления в действиях (бездействии) заказчика, специализированной организации, комиссий по предварительному отбору, комиссий по осуществлению закупок и их членов, должностных лиц заказчика признаков состава преступления;

е) обращаться в суд в защиту нарушенных или оспариваемых прав и законных интересов группы лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации.

315. Запросы о предоставлении информации о проведении предварительного отбора, об осуществлении закупок и о ходе исполнения договоров, иные обращения, представленные общественными объединениями и объединениями юридических лиц, рассматриваются заказчиками в соответствии с законодательством Российской Федерации о порядке рассмотрения обращений граждан.

316. Члены общественных объединений и объединений юридических лиц обязаны обеспечивать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с федеральными законами и которая стала им известна в ходе осуществления общественного контроля.

_____